ความขัดแย้งตะวันออกกลางเพิ่มแรงกดดันด้านต้นทุนส่งผลให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนตุลาคม ๒๕๖๙ ปรับสูงขึ้น

นายนันทพงษ์ จิระเลิศพงษ์ ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า (ผอ.สนค.) เผยว่า **ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนตุลาคม ๒๕๖๙ เท่ากับ ๑๑๔.๓ เมื่อเทียบกับเดือนตุลาคม ๒๕๖๘ (YoY) สูงขึ้นร้อยละ ๗.๔** จากสถานการณ์ความขัดแย้งในตะวันออกกลางที่มีแนวโน้มทวีความตึงเครียดมากขึ้น หลังกลุ่มฮูตีในเยเมนยกระดับการโจมตีโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงานของซาอุดิอาระเบีย ทำให้ราคาน้ำมันและพลังงานในตลาดโลกเพิ่มสูงขึ้น โดยมีรายละเอียดดังนี้

ดัชนีราคาหมวดที่สูงขึ้น ได้แก่ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ สูงขึ้นร้อยละ ๔.๔** จากการสูงขึ้นของไม้แบบ บานหน้าต่าง บานประตู จากค่าขนส่งที่ปรับสูงขึ้นจากราคาพลังงานในตลาดโลก **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต สูงขึ้นร้อยละ ๙.๕** จากการสูงขึ้นของคอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง ท่อระบายน้ำคอนกรีต เนื่องจากราคาวัตถุดิบ (ซีเมนต์ หิน ทราย) ปรับสูงขึ้น **หมวดกระเบื้อง สูงขึ้นร้อยละ ๖.๒** จากการสูงขึ้นของกระเบื้องเคลือบปูพื้น บัวเชิงผนัง PVC และกระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา เนื่องจากต้นทุนการผลิตปรับสูงขึ้นตามราคาพลังงาน (ก๊าซธรรมชาติ) ซึ่งใช้ในกระบวนการผลิต **หมวดวัสดุฉาบผิว สูงขึ้นร้อยละ ๓.๕** จากการสูงขึ้นของสีเคลือบน้ำมัน สีน้ำอะคริลิคทาภายนอกและภายใน ตามราคาวัตถุดิบ (ปิโตรเคมี) **หมวดสุขภัณฑ์ สูงขึ้นร้อยละ ๕.๙** จากการสูงขึ้นของอ่างล้างหน้าเซรามิก กระจกเงา และที่ปัสสาวะเซรามิก จากต้นทุนสูงขึ้นทั้งวัตถุดิบและพลังงานที่ต้องใช้ในการผลิตปรับสูงขึ้น **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นร้อยละ ๑๓.๔** จากการสูงขึ้นของสายไฟทุกชนิด อาทิ สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY สายไฟฟ้า VCT สายไฟฟ้า VAF ตามราคาทองแดงซึ่งเป็นวัตถุดิบหลักของสายไฟ จากราคาในตลาดโลกปรับสูงขึ้น เนื่องจากมีความต้องการใช้ที่เพิ่มขึ้นจากการขยายตัวของอุตสาหกรรมปัญญาประดิษฐ์ (AI) และการลงทุนก่อสร้างศูนย์ข้อมูล (Data Center) และท่อพีวีซีที่สูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบ (เม็ดพลาสติก) **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ สูงขึ้นร้อยละ ๒๑.๘** จากราคายางมะตอยสูงขึ้นตามราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในตะวันออกกลางที่ยืดเยื้อและทวีความรุนแรงเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลต่ออุปทานน้ำมันในตลาดโลก และวัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน ทราย) สูงขึ้น เนื่องจากเชื้อเพลิงที่ใช้กับเครื่องจักรและต้นทุนการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้น ขณะที่ดัชนีราคาหมวดที่ลดลง ได้แก่ **หมวดซีเมนต์ ลดลงร้อยละ ๐.๕** จากการลดลงของปูนซีเมนต์ผสม จากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายของผู้ประกอบการ **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก ลดลงร้อยละ ๐.๑** จากการลดลงของเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี และลวดผูกเหล็ก เนื่องจากมีการแข่งขันด้านราคาสูง

แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๙ คาดว่าจะยังขยายตัวเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันกับปีก่อนหน้า ปัจจัยขับเคลื่อนหลักยังคงมาจากสถานการณ์ความขัดแย้งในตะวันออกกลางที่ยืดเยื้อและมีแนวโน้มทวีความรุนแรงขึ้น หลังกลุ่มฮูตีในเยเมนยกระดับการโจมตีโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงานของซาอุดิอาระเบีย ซึ่งส่งผลกระทบโดยตรงต่อเสถียรภาพของน้ำมันและพลังงานในตลาดโลก ซึ่งสถานการณ์ดังกล่าวส่งผลกระทบต่อ**ต้นทุนพลังงานในกระบวนการผลิต**วัสดุก่อสร้างกลุ่มสำคัญ อาทิ เหล็ก ปูนซีเมนต์ กระเบื้อง และสุขภัณฑ์ เป็นอุตสาหกรรมที่ต้องใช้พลังงานความร้อนสูงในกระบวนการผลิต จึงหลีกเลี่ยงไม่ได้ที่จะได้รับแรงกดดันจากต้นทุนพลังงานที่พุ่งสูงขึ้น อย่างไรก็ตาม หากสถานการณ์พลังงานคลี่คลายลง อาจทำให้อัตราการขยายตัวของดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างในระยะถัดไปเริ่มชะลอตัวลงตามแรงกดดันด้านต้นทุนที่ลดลง

นอกจากนี้ สนค. ได้ติดตามสถานการณ์ราคาวัสดุก่อสร้างในช่วงที่เกิดอุทกภัยที่ผ่านมา พบว่า **สถานการณ์น้ำท่วมไม่ได้ส่งผลให้ราคาวัสดุก่อสร้างปรับตัวสูงขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ** แม้ความต้องการใช้วัสดุก่อสร้างเพื่อซ่อมแซมและฟื้นฟูที่อยู่อาศัยของประชาชนที่ได้รับผลกระทบมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ กระทรวงพาณิชย์ได้มีการประสานความร่วมมือกับผู้ประกอบการห้างค้าปลีกวัสดุก่อสร้างรายใหญ่ ในการตรึงราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างที่จำเป็นต่อการซ่อมแซมบ้านเรือน เพื่อช่วยบรรเทาภาระค่าใช้จ่ายของประชาชน และป้องกันการฉวยโอกาสขึ้นราคา นอกจากนี้ กระทรวงพาณิชย์ยังได้มอบหมายให้พาณิชย์จังหวัดในพื้นที่ประสบอุทกภัยลงพื้นที่ตรวจสอบและติดตามสถานการณ์ราคาสินค้าอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันไม่ให้มีการฉวยโอกาสปรับขึ้นราคาหรือกักตุนสินค้า เพื่อให้มั่นใจว่าประชาชนจะสามารถเข้าถึงวัสดุอุปกรณ์ในการซ่อมแซมบ้านเรือนได้ในราคาที่เป็นธรรมและเพียงพอต่อความต้องการ

สำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า
11 พฤศจิกายน ๒๕๖๙