

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกันยายน ๒๕๖๔ สูงขึ้นเกือบทุกหมวด ตามต้นทุนราคาพลังงานและราคาวัตถุดิบที่สูงขึ้น

สำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า (สนค.) เผยว่า ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกันยายน ๒๕๖๔ เท่ากับ ๑๑๓.๗ เมื่อเทียบกับเดือนกันยายน ๒๕๖๔ (YoY) สูงขึ้นร้อยละ ๖.๘ สูงขึ้นจากดัชนีราคาเกือบทุกหมวด เนื่องจากราคาน้ำมันและราคาพลังงานที่สูงกว่าปีก่อนหน้า เป็นผลกระทบจากความขัดแย้งในตะวันออกกลางที่ยืดเยื้อ เนื่องจากการเจรจาของสหรัฐอเมริกาและอิหร่านยังไม่ได้ข้อยุติ อีกทั้งซาอุดีอาระเบียได้ปิดซ่อมแซมท่อส่งน้ำมัน East - West Pipeline ที่ได้รับความเสียหายจากการถูกโจมตี ยิ่งเพิ่มความเสี่ยงต่ออุปทานน้ำมันและพลังงานของโลก โดยมีรายละเอียดดังนี้

ดัชนีราคาหมวดที่สูงขึ้น ได้แก่ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้** สูงขึ้นร้อยละ ๔.๓ จากการสูงขึ้นของไม้แบบบานหน้าต่าง บานประตู จากราคาวัตถุดิบและค่าขนส่งที่ปรับสูงขึ้นจากราคาน้ำมัน **หมวดซีเมนต์** สูงขึ้นร้อยละ ๐.๓ จากการสูงขึ้นของปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม และปูนกาวซีเมนต์ จากต้นทุนราคาพลังงาน (ถ่านหิน) สูงขึ้น **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** สูงขึ้นร้อยละ ๙.๒ จากการสูงขึ้นของคอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง และท่อระบายน้ำคอนกรีต เนื่องจากราคาวัตถุดิบ (ซีเมนต์ หิน ทราย) ปรับสูงขึ้น ประกอบกับต้นทุนค่าขนส่งเพิ่มขึ้นตามราคาน้ำมันดีเซล **หมวดกระเบื้อง** สูงขึ้นร้อยละ ๔.๐ จากการสูงขึ้นของแผ่นหลังคาโปร่งแสง กระเบื้องเคลือบปูพื้น บัวเชิงผนัง PVC และกระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา เนื่องจากต้นทุนการผลิตปรับสูงขึ้นตามราคาพลังงาน (ก๊าซธรรมชาติ) ซึ่งใช้ในกระบวนการผลิต **หมวดวัสดุฉนวน** สูงขึ้นร้อยละ ๒.๒ จากการสูงขึ้นของสียเคลือบน้ำมัน สีนํ้าอะคริลิกทาภายนอกและภายใน ตามราคาวัตถุดิบ (ผงสี อีพ็อกซีเรซิน ตัวทำละลาย) **หมวดสุขภัณฑ์** สูงขึ้นร้อยละ ๔.๘ จากการสูงขึ้นของอ่างล้างหน้าเซรามิก กระบอกฉวย ราวจับสแตนเลส จากต้นทุนสูงขึ้นทั้งวัตถุดิบและพลังงานที่ต้องใช้ในการผลิตปรับสูงขึ้น **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** สูงขึ้นร้อยละ ๑๓.๓ จากการสูงขึ้นของสายไฟทุกชนิด อาทิ สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY สายไฟฟ้า VCT และสายไฟฟ้า VAF ตามราคาทองแดงในตลาดโลกที่ระดับราคาทำสถิติสูงสุดในรอบหลายปีจากอุปทานที่ตึงตัว เป็นผลจากการหยุดการผลิตของเหมืองทองแดงที่สำคัญ ๆ ในช่วงก่อนหน้านี้ ขณะที่ความต้องการใช้ทองแดงและสายไฟยังมีทิศทางเพิ่มขึ้นเพื่อใช้ในการก่อสร้างโครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน และการก่อสร้างศูนย์ข้อมูล (Data Center) ที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ** สูงขึ้นร้อยละ ๑๙.๘ จากราคายางมะตอยสูงขึ้นมากตามราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค และวัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน ทราย) สูงขึ้นเนื่องจากเชื้อเพลิงที่ใช้กับเครื่องจักรและต้นทุนการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้น ขณะที่ดัชนีราคาหมวดที่ลดลง ได้แก่ **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก** ลดลงร้อยละ ๐.๘ จากการลดลงของเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กตัว H และเหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี เนื่องจากการแข่งขันด้านราคาสูง

แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างไตรมาสที่ ๔ คาดว่ายังขยายตัวเมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อนหน้า จากหลายปัจจัย ดังนี้ ๑) ต้นทุนราคาน้ำมันและราคาพลังงานที่ยังคงอยู่ในระดับสูงเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า จากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค (ตะวันออกกลาง รัสเซีย - ยูเครน) ที่ยังคงยืดเยื้อและการเจรจายังไม่ได้ข้อยุติ ๒) ความต้องการใช้สินค้าวัสดุก่อสร้างในการก่อสร้างภาครัฐของโครงการต่อเนื่องด้านสาธารณูปโภค โครงสร้างพื้นฐาน และการซ่อมแซม ถนน อาคาร ที่พักอาศัย หลังภัยพิบัติ ๓) ราคาสินค้าโลหะพื้นฐานที่เป็นวัตถุดิบหลักในการผลิตสินค้าวัสดุก่อสร้างในตลาดโลกปรับราคาสูงขึ้น อาทิ ทองแดง อลูมิเนียม เนื่องจากมีความต้องการใช้ในการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานและโครงการด้านพลังงานสะอาดเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง