

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนกันยายนและไตรมาสที่ 3 ปี 2569

สรุปอัตราการเปลี่ยนแปลง ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนกันยายน 2569 เท่ากับ 113.7

เมื่อเทียบกับระยะเวลา

การเปลี่ยนแปลง

ร้อยละ

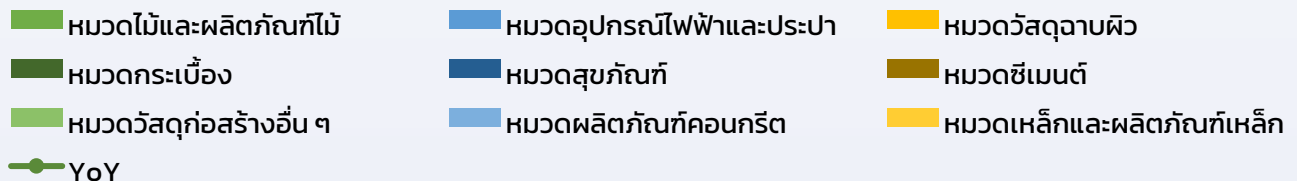
1. เดือนกันยายน 2568 (YoY)	สูงขึ้น	6.8
2. เดือนสิงหาคม 2569 (MoM)	สูงขึ้น	0.5
3. เฉลี่ย 9 เดือน (ม.ค. - ก.ย.) ปี 2569 เทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2568 (AoA)	สูงขึ้น	4.5
4. ไตรมาสที่ 3 ปี 2569 เทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2568 (YoY)	สูงขึ้น	6.2
5. ไตรมาสที่ 3 ปี 2569 เทียบกับไตรมาสก่อนหน้า (QoQ)	ไม่เปลี่ยนแปลง	0.0

Highlights



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกันยายน 2569 เท่ากับ 113.7 เมื่อเทียบกับเดือนกันยายน 2568 (YoY) **สูงขึ้นร้อยละ 6.8** สูงขึ้นจากดัชนีราคาเกือบทุกหมวด เนื่องจากราคาน้ำมันและราคาพลังงานที่สูงกว่าปีก่อนหน้าส่งผลกระทบต่อต้นทุนการผลิตและด้านโลจิสติกส์สูงขึ้น ได้แก่ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้** **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** สูงขึ้นตามต้นทุนการผลิตและค่าขนส่ง **หมวดซีเมนต์** **หมวดกระเบื้อง** **หมวดสุขภัณฑ์** สูงขึ้นตามราคาพลังงาน (ถ่านหิน ก๊าซธรรมชาติ) เนื่องจากต้องใช้ความร้อนสูงในกระบวนการผลิต **หมวดวัสดุฉนวน** สูงขึ้นตามราคาเคมีภัณฑ์ และ**หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ** สูงขึ้นจากราคายางมะตอยที่ปรับตามราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมซึ่งเป็นวัตถุดิบหลัก **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** จากราคาสายไฟทุกชนิดปรับสูงขึ้นตามราคาทองแดงในตลาดโลกที่ระดับราคาทำสถิติสูงสุดในรอบหลายปีจากอุปทานที่ตึงตัว เป็นผลจากการหยุดการผลิตของเหมืองทองแดงที่สำคัญ ๆ ในช่วงก่อนหน้านี้นี้ ขณะที่ความต้องการใช้ทองแดงและสายไฟยังมีทิศทางเพิ่มขึ้นเพื่อใช้ในการก่อสร้างโครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน และการก่อสร้างศูนย์ข้อมูล (Data Center) ที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ส่วนดัชนีราคาหมวดที่ลดลงมีเพียง**หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก** เนื่องจากการแข่งขันในประเทศสูง

เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้า (MoM) ดัชนีราคาสูงขึ้นร้อยละ 0.5 จากการสูงขึ้นของดัชนีราคาหลายหมวด ได้แก่ **หมวดซีเมนต์** **หมวดวัสดุฉนวน** **หมวดสุขภัณฑ์** **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** และ**หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ** เนื่องจากต้นทุนวัตถุดิบและค่าขนส่งยังคงอยู่ในระดับสูง เป็นผลกระทบจากความขัดแย้งในตะวันออกกลางที่ยืดเยื้อเนื่องจากการเจรจาของสหรัฐอเมริกาและอิหร่านยังไม่ได้ข้อยุติ อีกทั้งซาอุดีอาระเบียได้ปิดซ่อมแซมท่อส่งน้ำมัน East - West Pipeline ที่ได้รับความเสียหายจากการถูกโจมตี ยิ่งเพิ่มความเสี่ยงต่ออุปทานน้ำมันและพลังงานของโลก หมวดดัชนีราคาที่ลดลง ได้แก่ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้** **หมวดกระเบื้อง** ผู้ประกอบการจัดกิจกรรมส่งเสริมการขาย **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก** เนื่องจากการแข่งขันสูง



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
เดือนกันยายน และไตรมาสที่ 3 ปี 2569

เทียบกับเดือนกันยายน 2568 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 6.8

กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	+ ร้อยละ 4.3	ไม้แบบ บานหน้าต่าง บานประตู
หมวดซีเมนต์	+ ร้อยละ 0.3	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม ปูนกาวซีเมนต์
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 9.2	คอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง ท่อระบายน้ำคอนกรีต
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	- ร้อยละ 0.8	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กตัว H เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 4.0	แผ่นหลังคาโปร่งแสง กระเบื้องเคลือบปูพื้น บัวเชิงผนัง PVC กระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา
หมวดวัสดุฉนวน	+ ร้อยละ 2.2	สีเคลือบน้ำมัน สีน้ำอะคริลิกทาภายนอกและภายใน
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 4.8	อ่างล้างหน้าเซรามิก กระจกเงา ราวจับสแตนเลส
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 13.3	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY เสาไฟถนน สายไฟฟ้า VCT ท่อพีวีซี
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 19.8	ยางมะตอย วัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน กรวย)

เทียบกับเดือนสิงหาคม 2569 (MoM) สูงขึ้นร้อยละ 0.5

กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	- ร้อยละ 0.2	วงกบประตู บานประตู
หมวดซีเมนต์	+ ร้อยละ 0.3	ปูนซีเมนต์สำเร็จรูป ปูนซีเมนต์ผสม
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	- ร้อยละ 0.3	คอนกรีตผสมเสร็จ ท่อระบายน้ำคอนกรีต
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	- ร้อยละ 0.1	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย ลวดเหล็กเสริมคอนกรีตอัดแรง เหล็กตัว H
หมวดกระเบื้อง	- ร้อยละ 0.3	กระเบื้องเคลือบปูพื้น
หมวดวัสดุฉนวน	+ ร้อยละ 0.6	สีเคลือบน้ำมัน สีรองพื้นปูน สีน้ำอะคริลิกทาภายนอก
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 0.1	ฉากกั้นห้องอาบน้ำสำเร็จรูป ฝักบัวอาบน้ำ สายน้ำดี
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 0.3	สายเคเบิล THW สายไฟฟ้า VAF ท่อพีวีซี
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 3.2	ยางมะตอย อลูมิเนียมเส้น ประตู PVC

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
เดือนกันยายน และไตรมาสที่ 3 ปี 2569

เฉลี่ย 9 เดือน (ม.ค.- ก.ย.) ปี 2569
เทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2568 (AoA) สูงขึ้นร้อยละ 4.5

กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	+ ร้อยละ 2.5	ไม้แบบ บานหน้าต่าง บานประตู
หมวดซีเมนต์	+ ร้อยละ 2.2	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 6.5	คอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง ท่อระบายน้ำคอนกรีต
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	+ ร้อยละ 1.1	ซีกไฟล์เหล็ก ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป ท่อเหล็กดำ
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 1.9	กระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา
หมวดวัสดุน้ำยา	+ ร้อยละ 0.6	สีน้ำอะคริลิก ทากภายในและทากภายนอก สีเคลือบน้ำมัน
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 0.4	กระจกเงา ราวจับสแตนเลส ราวแขวนผ้าติดผนัง
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 8.6	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY สายไฟฟ้า VCT สายไฟฟ้า VAF
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 10.1	ยางมะตอย วัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน กรวด) กระจกใส

ไตรมาสที่ 3 ปี 2569
เทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2568 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 6.2

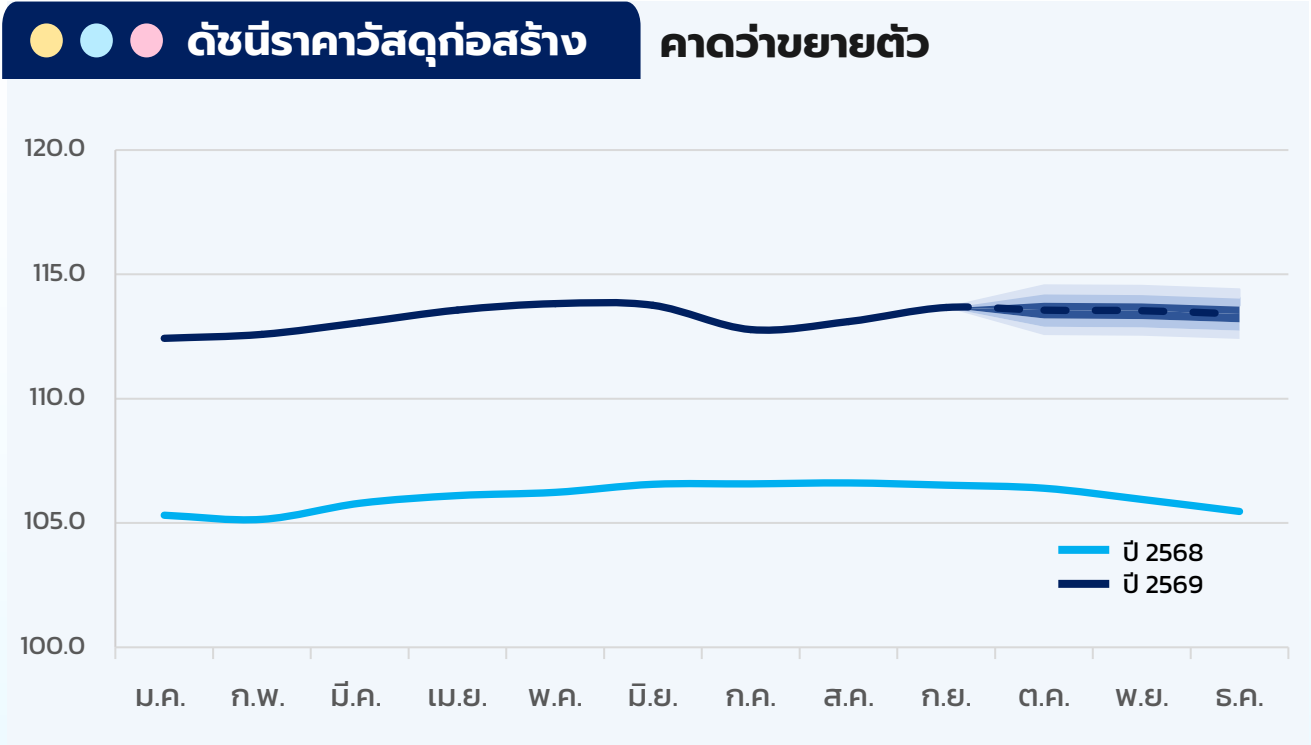
กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	+ ร้อยละ 4.5	ไม้แบบ บานหน้าต่าง บานประตู
หมวดซีเมนต์	+ ร้อยละ 0.1	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม ปูนกาวซีเมนต์
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 9.4	คอนกรีตผสมเสร็จ ซีกไฟล์คอนกรีต พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	- ร้อยละ 0.4	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กตัว H เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี ลวดผูกเหล็ก
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 3.8	กระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องยาง PVC ปูพื้น กระเบื้องลอนคู่ กระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา
หมวดวัสดุน้ำยา	+ ร้อยละ 1.9	สีน้ำอะคริลิก ทากภายในและทากภายนอก สีเคลือบน้ำมัน
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 3.7	กระจกเงา ราวจับสแตนเลส ราวแขวนผ้าติดผนัง
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 12.9	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY สายไฟฟ้า VCT สายไฟฟ้า VAF
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 16.2	ยางมะตอย กระจกใส อลูมิเนียมแผ่นเรียบ

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
เดือนกันยายน และไตรมาสที่ 3 ปี 2569

ไตรมาสที่ 3 ปี 2569
เทียบกับไตรมาศก่อนหน้า (QoQ) ไม่เปลี่ยนแปลง

กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	+ ร้อยละ 2.2	ไม้แบบ บานหน้าต่าง ไม้พื้น
หมวดซีเมนต์	- ร้อยละ 1.6	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม ปูนซีเมนต์สำเร็จรูป
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 1.7	ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง คอนกรีตผสมเสร็จ ไม้ฝาไฟเบอร์ซีเมนต์
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	- ร้อยละ 4.4	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กตัว H เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 1.2	บัวเชิงผนัง PVC กระเบื้องลอนคู่ กระเบื้องเคลือบปูพื้น แผ่นหลังคาโปร่งแสง
หมวดวัสดุฉนวน	+ ร้อยละ 1.1	สีทาถนน ชนิดสะท้อนแสง สีเคลือบน้ำมัน
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 2.2	อ่างล้างหน้าเซรามิก ราวแขวนผ้าติดผนัง
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 3.5	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY เสาไฟถนน สายไฟฟ้า VCT สายไฟฟ้า VAF
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 1.5	ยางมะตอย กระจกใส วัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน กรวย)

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
เดือนกันยายน และไตรมาสที่ 3 ปี 2569



แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างไตรมาสที่ 4 คาดว่า还将ขยายตัวเมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อนหน้า จากหลายปัจจัย ดังนี้ **1) ต้นทุนราคาน้ำมันและราคาพลังงานที่ยังคงอยู่ในระดับสูงเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า** จากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค (ตะวันออกกลาง รัสเซีย – ยูเครน) ที่ยังคงยืดเยื้อและการเจรจา ยังไม่ได้ข้อยุติ **2) ความต้องการใช้สินค้าวัสดุก่อสร้างในการก่อสร้างภาครัฐของโครงการต่อเนื่อง** ด้านสาธารณูปโภคโครงสร้างพื้นฐาน และการซ่อมแซม ถนน อาคาร ที่พักอาศัย หลังเกิดภัยพิบัติ **3) ราคาสินค้าโลหะพื้นฐานที่เป็นวัตถุดิบหลักในการผลิตสินค้าวัสดุก่อสร้างในตลาดโลกปรับราคาสูงขึ้น** อาทิ ทองแดง อลูมิเนียม เนื่องจากมีความต้องการใช้ในการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานและโครงการด้านพลังงานสะอาดเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง

ตารางแสดงดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง และอัตราการเปลี่ยนแปลงเดือนกันยายน 2569



ปีฐาน 2564 = 100

รายการ	สัดส่วนน้ำหนัก ก.ย. 69	เดือนกันยายน 2569					เดือนสิงหาคม 2569			
		ดัชนี		อัตราการเปลี่ยนแปลง			ดัชนี	อัตราการเปลี่ยนแปลง		
		ก.ย. 69	ก.ย. 68	M/M	Y/Y	A/A		M/M	Y/Y	A/A
ดัชนี	100.00	113.7	106.5	0.5	6.8	4.5	113.1	0.3	6.1	4.3
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	3.05	123.1	118.0	-0.2	4.3	2.5	123.3	-0.1	4.5	2.2
หมวดซีเมนต์	12.15	113.6	113.3	0.3	0.3	2.2	113.3	0.0	-0.2	2.5
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	17.93	119.3	109.2	-0.3	9.2	6.5	119.7	0.3	9.6	6.1
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	23.35	99.1	99.9	-0.1	-0.8	1.1	99.2	-1.0	-0.6	1.3
หมวดกระเบื้อง	6.25	107.7	103.6	-0.3	4.0	1.9	108.0	0.9	4.0	1.7
หมวดวัสดุฉนวน	2.71	109.2	106.9	0.6	2.2	0.6	108.5	-0.3	1.7	0.4
หมวดสุขภัณฑ์	3.11	98.8	94.3	0.1	4.8	0.4	98.7	0.1	3.7	0.0
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	15.51	124.0	109.4	0.3	13.3	8.6	123.6	0.1	12.7	8.0
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	15.94	129.6	108.2	3.2	19.8	10.1	125.6	2.8	15.7	8.9

Concept ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างแสดงถึงการเปลี่ยนแปลงของระดับราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างที่ซื้อขายใน 20 จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี สมุทรปราการ ปทุมธานี ชลบุรี ระยอง นครปฐม ฉะเชิงเทรา เชียงใหม่ พะเยา ภูเก็ต เชียงราย นครสวรรค์ ขอนแก่น นครราชสีมา อุบลราชธานี สุรินทร์ สงขลา นครศรีธรรมราช สุราษฎร์ธานี และภูเก็ต ครอบคลุมหมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ ซีเมนต์ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก กระเบื้อง วัสดุฉนวน สุขภัณฑ์ อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา และวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ มีจำนวนรายการสินค้าทั้งหมด 137 รายการ

ตารางแสดงดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
และอัตราการเปลี่ยนแปลงไตรมาสที่ 3 ปี 2569

ปีฐาน 2564 = 100

รายการ	ดัชนีรายไตรมาส			อัตราการเปลี่ยนแปลง	
	Q3/69	Q2/69	Q3/68	Q/Q	Y/Y
ดัชนี	113.2	113.2	106.6	0.0	6.2
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	123.3	120.7	118.0	2.2	4.5
หมวดซีเมนต์	113.4	115.2	113.3	-1.6	0.1
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	119.5	117.5	109.2	1.7	9.4
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	99.5	104.1	99.9	-4.4	-0.4
หมวดกระเบื้อง	107.6	106.3	103.7	1.2	3.8
หมวดวัสดุฉนวน	108.8	107.6	106.8	1.1	1.9
หมวดสุขภัณฑ์	98.7	96.6	95.2	2.2	3.7
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	123.7	119.5	109.6	3.5	12.9
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	125.8	124.0	108.3	1.5	16.2

Concept ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างแสดงถึงการเปลี่ยนแปลงของระดับราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างที่ซื้อขายใน 20 จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี สมุทรปราการ ปทุมธานี ชลบุรี ระยอง นครปฐม ฉะเชิงเทรา เชียงใหม่ พิจิตร โขงเจียม เชียงราย นครสวรรค์ ขอนแก่น นครราชสีมา อุบลราชธานี สุรินทร์ สงขลา นครศรีธรรมราช สุราษฎร์ธานี และภูเก็ต ครอบคลุมหมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ ซีเมนต์ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก กระเบื้อง วัสดุฉนวน สุขภัณฑ์ อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา และวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ มีจำนวนรายการสินค้าทั้งหมด 137 รายการ