

ต้นทุนวัตถุดิบและพลังงานยังเป็นปัจจัยสำคัญ ส่งผลให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนสิงหาคม ๒๕๖๙ ขยายตัวต่อเนื่อง

นายันทพพงษ์ จิระเลิศพงษ์ ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า (ผอ.สนค.) เผยว่า ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙ เท่ากับ ๑๑๓.๑ เมื่อเทียบกับเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ (YoY) **สูงขึ้นร้อยละ ๖.๑** ยังคงขยายตัวอย่างต่อเนื่อง จากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาคที่ยังตึงเครียดจากการที่สหรัฐอเมริกาใช้มาตรการคว่ำบาตรทางเศรษฐกิจต่ออิหร่าน และยูเครนโจมตีโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงานของรัสเซียหลายแห่ง ส่งผลให้ราคาน้ำมันและราคาพลังงานมีความผันผวนและอยู่ในระดับสูง กระทั่งเป็นวงกว้างต่อห่วงโซ่การผลิตและโลจิสติกส์ของสินค้าวัสดุก่อสร้างทำให้ดัชนีราคาสูงขึ้นเกือบทุกหมวด โดยมีรายละเอียดดังนี้

ดัชนีราคาหมวดที่สูงขึ้น ได้แก่ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ สูงขึ้นร้อยละ ๔.๕** จากการสูงขึ้นของไม้แบบบานหน้าต่าง บานประตู จากราคาวัตถุดิบและค่าขนส่งที่ปรับสูงขึ้นจากราคาน้ำมัน **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต สูงขึ้นร้อยละ ๙.๖** จากการสูงขึ้นของคอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง และท่อระบายน้ำคอนกรีต เนื่องจากราคาวัตถุดิบ (ซีเมนต์ หิน หินทราย) ปรับสูงขึ้น ประกอบกับต้นทุนค่าขนส่งเพิ่มขึ้นตามราคาน้ำมันดีเซลที่สูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า ซึ่งเป็นผลกระทบจากสถานการณ์ความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค **หมวดกระเบื้อง สูงขึ้นร้อยละ ๔.๐** จากการสูงขึ้นของกระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องยาง PVC ปูพื้นบัวเชิงผนัง PVC และกระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา เนื่องจากต้นทุนการผลิตปรับสูงขึ้นตามราคาพลังงาน (ก๊าซธรรมชาติ) และวัตถุดิบ (สารเคลือบ แร่ซิลิกา) ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญในกระบวนการผลิต โดยเฉพาะผลิตภัณฑ์ที่ต้องใช้ความร้อนสูงในกระบวนการผลิต **หมวดวัสดุฉนวน สูงขึ้นร้อยละ ๑.๗** จากการสูงขึ้นของสีเคลือบน้ำมัน สีน้ำอะคริลิกทาภายนอก และสีน้ำอะคริลิกทาภายใน ที่ปรับสูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบ (ผงสี อีพ็อกซีเรซิน ตัวทำละลาย) **หมวดสุขภัณฑ์ สูงขึ้นร้อยละ ๓.๗** จากการสูงขึ้นของกระจกเงา อ่างล้างหน้าเซรามิก และราวแขวนผ้าติดผนัง เนื่องจากกระบวนการผลิตใช้พลังงานในปริมาณสูง ส่งผลให้ต้นทุนการผลิตปรับเพิ่มขึ้น **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นร้อยละ ๑๒.๗** จากการสูงขึ้นของสายไฟทุกชนิด อาทิ สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY สายไฟฟ้า VCT และสายไฟฟ้า VAF ตามราคาทองแดงในตลาดโลกที่ปรับสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง จากความต้องการใช้ในโครงสร้างพื้นฐานอุตสาหกรรมพลังงานสะอาด และเทคโนโลยีขั้นสูง ส่งผลให้ต้นทุนการผลิตสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าอยู่ในระดับสูง **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ สูงขึ้นร้อยละ ๑๕.๗** จากราคายางมะตอยสูงขึ้นตามราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค รวมทั้งวัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน หินทราย) ปรับราคาจากต้นทุนสูงขึ้นทั้งค่าเชื้อเพลิงที่ใช้กับเครื่องจักรและต้นทุนการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้น ขณะที่ดัชนีราคาหมวดที่ลดลง ได้แก่ **หมวดซีเมนต์ ลดลงร้อยละ ๐.๒** จากการลดลงของปูนซีเมนต์สำเร็จรูปและปูนซีเมนต์ผสมเนื่องจากการแข่งขันสูง **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก ลดลงร้อยละ ๐.๖** จากการลดลงของเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี และเหล็กตัว H เนื่องจากอุปทานเหล็กส่วนเกินจากจีนยังคงกดดันราคาเหล็กในตลาดโลกและในประเทศให้ปรับลดลง

นายันทพพงษ์ฯ กล่าวเพิ่มเติมว่า แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกันยายน ๒๕๖๙ คาดว่ายังคงขยายตัวต่อเนื่อง จากหลายปัจจัย ดังนี้ ๑) ต้นทุนราคาน้ำมันและราคาพลังงานที่ยังคงอยู่ในระดับสูง จากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค (ตะวันออกกลาง รัสเซีย - ยูเครน) ที่ยังตึงเครียด ๒) ราคาของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดมีแนวโน้มสูงขึ้น ตามราคาทองแดงในตลาดโลกสูงขึ้นจากภาวะอุปทานที่ตึงตัวเนื่องจากได้รับผลกระทบจากการหยุดดำเนินการของเหมืองทองแดงในชิลีและเปรูซึ่งเป็นประเทศผู้ส่งออกหลักได้

ประสบภัยทางธรรมชาติ และมีความต้องการใช้ในการก่อสร้างโครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน และการก่อสร้างศูนย์ข้อมูล (Data Center) เพื่อรองรับการขยายตัวของเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (Artificial Intelligence : AI) ที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ๓) ความต้องการใช้สินค้าวัสดุก่อสร้างในการก่อสร้างและซ่อมแซม ถนน อาคาร ที่พักอาศัยหลังเกิดภัยพิบัติ

สำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า
10 กันยายน 2569