

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนสิงหาคม 2569

สรุปอัตราการเปลี่ยนแปลง ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนสิงหาคม 2569 เท่ากับ 113.1

เมื่อเทียบกับระยะเวลา

การเปลี่ยนแปลง

ร้อยละ

1. เดือนสิงหาคม 2568 (YoY)

สูงขึ้น

6.1

2. เดือนกรกฎาคม 2569 (MoM)

สูงขึ้น

0.3

3. เฉลี่ย 8 เดือน (ม.ค.- ส.ค.) ปี 2569
เทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2568 (AoA)

สูงขึ้น

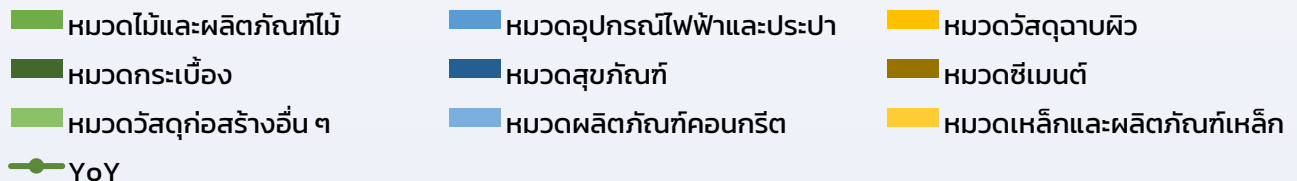
4.3

Highlights



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนสิงหาคม 2569 เท่ากับ 113.1 เมื่อเทียบกับเดือนสิงหาคม 2568 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 6.1 ยังคงขยายตัวอย่างต่อเนื่อง โดยมีสาเหตุสำคัญจากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาคที่ยังตึงเครียด จากการที่สหรัฐอเมริกาใช้มาตรการคว่ำบาตรทางเศรษฐกิจต่ออิหร่าน รวมทั้งยูเครนได้โจมตีโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงานของรัสเซียหลายแห่ง ทำให้ราคาน้ำมันและราคาพลังงานมีความผันผวนและอยู่ในระดับสูง ส่งผลให้ดัชนีราคาสูงขึ้นเกือบทุกหมวด ได้แก่ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้** **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** จากต้นทุนค่าขนส่ง (น้ำมันดีเซล) สูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า **หมวดกระเบื้อง** **หมวดสุขภัณฑ์** ต้นทุนสูงขึ้นจากราคาพลังงานเนื่องจากต้องใช้ความร้อนสูงในกระบวนการผลิต **หมวดวัสดุฉนวน** เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่เกี่ยวข้องกับเคมีภัณฑ์สูงขึ้น **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ** จากยางมะตอยที่ปรับราคาสูงขึ้นตามราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** ราคาสายไฟยังมีการปรับราคาต่อเนื่องจาสาเหตุน้ำมันในตลาดโลกสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ขณะที่ดัชนีราคาหมวดที่ลดลง ได้แก่ **หมวดซีเมนต์** เนื่องจากการแข่งขันสูง และ**หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก** ลดลงจากอุปทานเหล็กส่วนเกินจากจีนที่กดดันราคาเหล็กในตลาดโลกและในประเทศให้ลดลง

เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้า (MoM) ดัชนีราคาสูงขึ้นร้อยละ 0.3 จากการสูงขึ้นของดัชนีราคา **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** **หมวดกระเบื้อง** **หมวดสุขภัณฑ์** เนื่องจากต้นทุนสูงขึ้นจากพลังงาน ค่าขนส่งที่อยู่ในระดับสูงสะสม **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** จากราคาสายไฟปรับสูงขึ้นตามราคาทองแดงในตลาดโลกที่ยังอยู่ในระดับสูง จากความต้องการที่เพิ่มขึ้นจากอุตสาหกรรมเทคโนโลยีขั้นสูง ขณะที่อุปทานลดลงจากการหยุดดำเนินการของเหมืองทองแดงในชิลีและเปรูที่ประสบภัยธรรมชาติ **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ** สูงขึ้นจากยางมะตอยจากราคาน้ำมันที่มีความผันผวนสูงเนื่องจากความไม่แน่นอนการเปิดช่องแคบฮอร์มุซ และความตึงเครียดจากการที่สหรัฐอเมริกาดำเนินมาตรการคว่ำบาตรทางเศรษฐกิจต่ออิหร่าน



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
เดือนสิงหาคม 2569

เทียบกับเดือนสิงหาคม 2568 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 6.1

กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	+ ร้อยละ 4.5	ไม้แบบ บานหน้าต่าง บานประตู
หมวดซีเมนต์	- ร้อยละ 0.2	ปูนซีเมนต์สำเร็จรูป ปูนซีเมนต์ผสม
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 9.6	คอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง ท่อระบายน้ำคอนกรีต
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	- ร้อยละ 0.6	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี เหล็กตัว H
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 4.0	กระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องยาง PVC ปูพื้น บัวเชิงผนัง PVC กระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา
หมวดวัสดุฉนวน	+ ร้อยละ 1.7	สีเคลือบน้ำมัน สีน้ำอะคริลิกทาภายนอก สีทาเคลือบพื้น Epoxy สีน้ำอะคริลิกทาภายใน
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 3.7	กระจกเงา อ่างล้างหน้าเซรามิก ราวแขวนผ้าติดผนัง
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 12.7	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY เสาไฟถนน สายไฟฟ้า VCT หลอดแอลอีดี
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 15.7	ยางมะตอย วัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน กรวย)

เทียบกับเดือนกรกฎาคม 2569 (MoM) สูงขึ้นร้อยละ 0.3

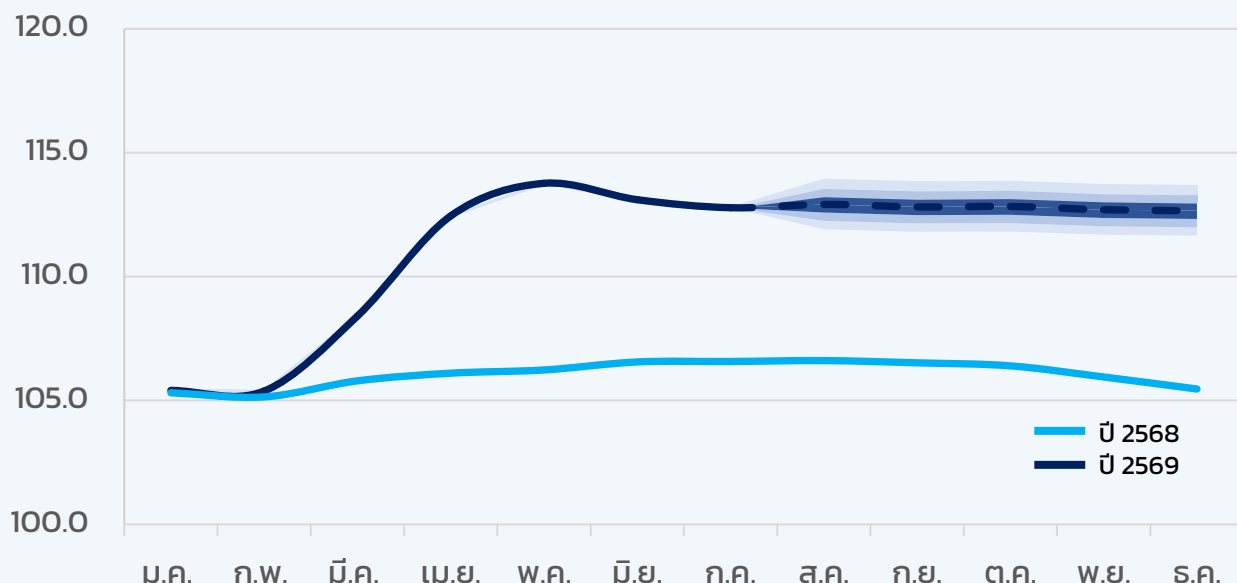
กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	- ร้อยละ 0.1	แผ่นไม้อัด
หมวดซีเมนต์	ไม่เปลี่ยนแปลง	+ ปูนซีเมนต์สำเร็จรูป - ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 0.3	คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตบล็อกก่อผนังมวลเบา
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	- ร้อยละ 1.0	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยมจัตุรัส
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 0.9	กระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องยาง PVC ปูพื้น
หมวดวัสดุฉนวน	- ร้อยละ 0.3	สีน้ำอะคริลิกทาภายนอก สีเคลือบน้ำมัน
หมวดสุขภัณฑ์	+ ร้อยละ 0.1	อ่างล้างหน้าเซรามิก โถส้วมชักโครก ที่ใส่สบู่
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 0.1	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY โคมดาวน์ไลท์ สายไฟฟ้า VCT
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 2.8	ยางมะตอย แผ่นยิบซัม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง
เดือนสิงหาคม 2569

เฉลี่ย 8 เดือนแรก (ม.ค.- ส.ค.) ปี 2569
เทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน (AoA) สูงขึ้นร้อยละ 4.3

กลุ่มสินค้า	ทิศทาง	สินค้าสำคัญที่ส่งผลกระทบ	
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	+ ร้อยละ 2.2	ไม้แบบ บานหน้าต่าง บานประตู	
หมวดซีเมนต์	+ ร้อยละ 2.5	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม	
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	+ ร้อยละ 6.1	คอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง ท่อระบายน้ำคอนกรีต	
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	+ ร้อยละ 1.3	ชีทไพล์เหล็ก ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป เมทัลชีท	
หมวดกระเบื้อง	+ ร้อยละ 1.7	กระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา	
หมวดวัสดุฉนวน	+ ร้อยละ 0.4	สีเคลือบน้ำมัน สีนํ้าอะคริลิกทาภายนอก	
หมวดสุขภัณฑ์	ไม่เปลี่ยนแปลง	+	กระจกเงา ราวแขวนผ้าติดผนัง ที่ใส่สบู่
		-	อ่างล้างหน้าเซรามิก โถส้วมชักโครก
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	+ ร้อยละ 8.0	สายเคเบิล THW สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY เสาไฟถนน สายไฟฟ้า VCT	
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	+ ร้อยละ 8.9	ยางมะตอย กระจกใส วัสดุธรรมชาติ (หิน ดิน กรวย)	

คาดว่าขยายตัว



แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกันยายน 2569 คาดว่า还将ขยายตัว
เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันกับปีก่อนหน้า จากหลายปัจจัย ดังนี้ **1) ต้นทุนราคาน้ำมันและ**
ราคาพลังงานที่ยังคงอยู่ในระดับสูง จากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาค
(ตะวันออกกลาง รัสเซีย - ยูเครน) ที่ยังคงตึงเครียด **2) ราคาของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า**
ทุกชนิดมีแนวโน้มสูงขึ้น ตามราคาทองแดงในตลาดโลกสูงขึ้นจากภาวะอุปทานที่ตึงตัว
เนื่องจากได้รับผลกระทบจากการหยุดดำเนินการของเหมืองทองแดงในชิลีและเปรูซึ่งเป็น
ประเทศผู้ส่งออกหลักประสบภัยทางธรรมชาติ และมีความต้องการใช้ในการก่อสร้าง
โครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน และการก่อสร้างศูนย์ข้อมูล (Data Center) เพื่อรองรับ
การขยายตัวของเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (Artificial Intelligence : AI) ที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง
3) ความต้องการใช้สินค้าวัสดุก่อสร้างในการก่อสร้างและซ่อมแซม ถนน อาคาร
ที่พักอาศัย หลังเกิดภัยพิบัติ

รายการ	สัดส่วน น้ำหนัก ส.ค. 69	เดือนสิงหาคม 2569					เดือนกรกฎาคม 2569			
		ดัชนี		อัตราการเปลี่ยนแปลง			ดัชนี	อัตราการเปลี่ยนแปลง		
		ส.ค. 69	ส.ค. 68	M/M	Y/Y	A/A		M/M	Y/Y	A/A
ดัชนี	100.00	113.1	106.6	0.3	6.1	4.3	112.8	-0.4	5.8	4.0
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	3.07	123.3	118.0	-0.1	4.5	2.2	123.4	0.2	4.7	1.9
หมวดซีเมนต์	12.18	113.3	113.5	0.0	-0.2	2.5	113.3	-0.9	0.2	3.0
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	18.07	119.7	109.2	0.3	9.6	6.1	119.4	-0.2	9.3	5.6
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	23.48	99.2	99.8	-1.0	-0.6	1.3	100.2	-1.7	0.2	1.6
หมวดกระเบื้อง	6.30	108.0	103.8	0.9	4.0	1.7	107.0	0.1	3.2	1.3
หมวดวัสดุฉนวนผิว	2.71	108.5	106.7	-0.3	1.7	0.4	108.8	0.1	1.8	0.3
หมวดสุขภัณฑ์	3.12	98.7	95.2	0.1	3.7	0.0	98.6	0.1	2.6	-0.5
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	15.54	123.6	109.7	0.1	12.7	8.0	123.5	0.1	12.6	7.4
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	15.52	125.6	108.6	2.8	15.7	8.9	122.2	0.2	13.0	7.8

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ กองดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์ โทร. 0 2507 5816