

## ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนพฤษภาคม 2569 ปรับสูงขึ้นต่อเนื่อง จากแรงกดดันด้านพลังงานและอุปทานโลกตึงตัว

นายณันทพงษ์ จิระเลิศพงษ์ ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า (ผอ.สนค.) เผยว่า ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนพฤษภาคม 2569 เท่ากับ 113.8 เมื่อเทียบกับเดือนพฤษภาคม 2568 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 7.2 เนื่องจากต้นทุนพลังงานและค่าขนส่งอยู่ในระดับสูง ผู้ประกอบการจึงทยอยปรับราคาสินค้าสูงขึ้นตามห่วงโซ่อุปทานส่งผลให้ดัชนีราคาสูงขึ้นทุกหมวด โดยมีรายละเอียดดังนี้

**หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้** สูงขึ้นร้อยละ 1.7 จากการสูงขึ้นของบานหน้าต่าง บานประตู ไม้แบบ วงกบหน้าต่าง และไม้โครงคร่าว จากต้นทุนวัตถุดิบและค่าขนส่งปรับสูงขึ้นจากราคาน้ำมัน **หมวดซีเมนต์** สูงขึ้นร้อยละ 2.4 จากการสูงขึ้นของปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ปูนซีเมนต์ผสม และปูนซีเมนต์สำเร็จรูป จากต้นทุนราคาพลังงานปรับสูงขึ้น (ถ่านหิน ก๊าซธรรมชาติ) เนื่องจากเป็นอุตสาหกรรมที่ใช้พลังงานสูง **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** สูงขึ้นร้อยละ 9.5 จากการสูงขึ้นของคอนกรีตผสมเสร็จ คานคอนกรีตสำเร็จรูป และพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง เนื่องจากราคาวัตถุดิบ (ซีเมนต์ หิน ทราย) และค่าขนส่งที่ปรับสูงขึ้นตามราคาน้ำมันดีเซล **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก** สูงขึ้นร้อยละ 5.4 จากการสูงขึ้นของท่อเหล็กดำ เหล็กตัวซี ท่อสเตนเลส และลวดเหล็กเสริมคอนกรีตอัดแรง สูงขึ้นจากต้นทุนค่าระวางเรือระหว่างประเทศที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความขัดแย้งในตะวันออกกลางและเส้นทางเดินเรือทะเลแดงจึงส่งผลให้ราคาวัตถุดิบ (บิลเล็ต และเศษเหล็ก) ที่ต้องนำเข้าสูงขึ้น **หมวดกระเบื้อง** สูงขึ้นร้อยละ 2.7 จากการสูงขึ้นของกระเบื้องเคลือบปูพื้น กระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา และแผ่นหลังคาโปร่งแสง เนื่องจากราคาพลังงาน (ก๊าซธรรมชาติ) และวัตถุดิบ (สารเคลือบ แร่ซิลิกา) ปรับสูงขึ้น ผู้ประกอบการจึงทยอยปรับราคาเพื่อให้สะท้อนต้นทุนการผลิต **หมวดวัสดุฉนวน** สูงขึ้นร้อยละ 0.8 จากการสูงขึ้นของสีเคลือบน้ำมัน สีนํ้าอะคริลิก ทาภายในและทาภายนอก สูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบ (ผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมี สารทำละลาย) **หมวดสุขภัณฑ์** สูงขึ้นร้อยละ 0.1 จากการสูงขึ้นของกระจกเงาราวจับสแตนเลส และราวแขวนผ้าติดผนัง ตามการสูงขึ้นของต้นทุนวัตถุดิบ โดยเฉพาะกระจกและสแตนเลสที่ปรับสูงขึ้น ประกอบกับความต้องการใช้ในงานตกแต่งและปรับปรุงที่อยู่อาศัย **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** สูงขึ้นร้อยละ 13.5 จากการสูงขึ้นของสายส่งกำลังไฟฟ้า NYN สายไฟฟ้า VCT สายเคเบิล THW และสายไฟฟ้า VAF ตามต้นทุนวัตถุดิบหลัก (ทองแดง) ที่ปรับสูงขึ้นตามราคาในตลาดโลกเป็นผลจากความต้องการใช้ในอุตสาหกรรมรถยนต์ไฟฟ้า (EV) และพลังงานสะอาดทั่วโลก ขณะเดียวกันอุปทานทองแดงในโลกยังเผชิญปัญหาการหยุดชะงักของเหมืองในประเทศผู้ผลิตหลัก (ชิลีและเปรู) และหมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ สูงขึ้นร้อยละ 11.2 จากยางมะตอยซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้จากการกลั่นน้ำมันดิบ ราคาปรับสูงขึ้นเป็นอย่างมากตามราคาน้ำมันดิบในตลาดโลก

นายณันทพงษ์ กล่าวเพิ่มเติมว่า **แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2569 คาดว่าจะยังขยายตัวต่อเนื่อง** จากต้นทุนราคาวัตถุดิบ พลังงานและค่าขนส่งที่ยังอยู่ในระดับสูง ประกอบกับสถานการณ์ความขัดแย้งและความไม่แน่นอนทางภูมิรัฐศาสตร์ในหลายภูมิภาคที่ยังส่งผลกระทบต่อภาระขนส่งสินค้าและห่วงโซ่อุปทานโลก ทำให้ต้นทุนวัตถุดิบและวัสดุก่อสร้างหลายประเภทปรับตัวสูงขึ้น เช่น ทองแดง อะลูมิเนียม เหล็ก และท่อประปา เป็นต้น มีแนวโน้มอยู่ในระดับสูง จากความต้องการใช้ในโครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานและการลงทุนด้านพลังงานสะอาด ประกอบกับบางประเทศ (จีน) มีมาตรการควบคุมการส่งออกสินค้าวัตถุดิบ เพื่อการใช้งานภายในประเทศ ส่งผลให้อุปทานในตลาดโลกอยู่ในภาวะตึงตัว ซึ่งเป็นปัจจัยสนับสนุนให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างมีแนวโน้มขยายตัวต่อเนื่อง