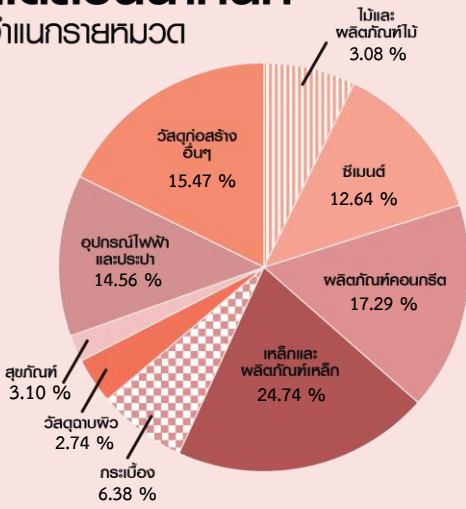


สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนมีนาคม 2569 สูงขึ้นร้อยละ 2.6

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม 2569 เท่ากับ 108.5 เมื่อเทียบกับเดือนมีนาคม 2568 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 2.6 โดยสูงขึ้นเกือบทุกหมวดสินค้า เนื่องจากสถานการณ์ความขัดแย้งในตะวันออกกลางและการปิดช่องแคบฮอร์มุซ ทำให้ราคาน้ำมันซึ่งเป็นสารตั้งต้นวัตถุดิบและพลังงานของอุตสาหกรรมต่าง ๆ ปรับราคาสูงขึ้น ได้ส่งผลกระทบต่อเป็นวงกว้าง รวมทั้งอุตสาหกรรมการผลิตและการค้าวัสดุก่อสร้างก็ได้รับผลกระทบทำให้ต้นทุนปรับสูงขึ้นทั้งด้านวัตถุดิบและพลังงาน อาทิ เม็ดพลาสติก เคมีภัณฑ์ น้ำมัน ก๊าซธรรมชาติ และค่าขนส่ง ส่งผลให้ดัชนีราคาหมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ หมวดซีเมนต์ หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต หมวดกระเบื้อง หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา และหมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ได้รับผลกระทบจนต้องปรับราคาตามต้นทุนที่สูงขึ้น นอกจากนี้หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก ยังมีปัจจัยกดดันจากราคาบิลเล็ทและเศษเหล็กซึ่งเป็นวัตถุดิบหลักปรับสูงขึ้นด้วย ขณะที่หมวดวัสดุฉนวน และหมวดสุขภัณฑ์ ดัชนีราคาลดลง สาเหตุจากการชะลอตัวของภาคอสังหาริมทรัพย์

เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้า (MoM) ดัชนีราคาสูงขึ้นร้อยละ 2.9 ดัชนีราคาสูงขึ้นเกือบทุกหมวดเช่นเดียวกัน เป็นผลกระทบจากราคาน้ำมันและราคาพลังงานที่ปรับราคาสูงขึ้น และความกังวลของผู้ประกอบการจากความตึงเครียดสถานการณ์ความขัดแย้งในตะวันออกกลางที่มีแนวโน้มทวีความรุนแรงและยืดเยื้อ ส่งผลให้ต้นทุนการผลิต วัตถุดิบ และค่าขนส่ง ปรับราคาสูงขึ้นทั้งห่วงโซ่อุปทานในทุกหมวดดัชนีราคา ยกเว้นหมวดซีเมนต์ ดัชนีลดลงจากปูนซีเมนต์สำเร็จรูป เนื่องจากผู้ประกอบการระบายสต็อกสินค้า

อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ไม้และ
ผลิตภัณฑ์ไม้

YoY	0.8	▲
MoM	0.7	▲



ซีเมนต์

YoY	2.5	▲
MoM	-0.3	▼



ผลิตภัณฑ์
คอนกรีต

YoY	1.7	▲
MoM	0.5	▲



เหล็กและ
ผลิตภัณฑ์เหล็ก

YoY	1.2	▲
MoM	3.3	▲



กระเบื้อง

YoY	1.3	▲
MoM	2.2	▲



วัสดุฉนวน

YoY	-1.7	▼
MoM	0.1	▲



สุขภัณฑ์

YoY	-2.5	▼
MoM	0.2	▲



อุปกรณ์ไฟฟ้า
และประปา

YoY	3.2	▲
MoM	0.5	▲



วัสดุก่อสร้าง
อื่นๆ

YoY	8.7	▲
MoM	13.2	▲

แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างไตรมาสที่ 2 ปี 2569 มีแนวโน้มสูงขึ้นเมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันกับปีก่อนหน้า

จากสถานการณ์ความขัดแย้งในตะวันออกกลางที่คาดว่าจะยืดเยื้อ และการปิดช่องแคบฮอร์มุซ (Strait of Hormuz) ซึ่งเป็นเส้นทางเดินเรือที่ใช้ขนส่งน้ำมันและพลังงานที่สำคัญของโลก (ร้อยละ 20 - 30 ของปริมาณที่ซื้อขายกันทั่วโลก) ทำให้ราคาน้ำมันและราคาพลังงานสูงขึ้น ส่งผลให้อุตสาหกรรมการผลิตสินค้าวัสดุก่อสร้างที่ต้องใช้ความร้อนสูง (Energy-intensive) เช่น เหล็ก ปูนซีเมนต์ กระเบื้อง สุขภัณฑ์ และมีผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมีเป็นวัตถุดิบ เช่น ก่อ PVC (เม็ดพลาสติก) สีทาอาคารและเคมีภัณฑ์ (สารทำละลาย Solvent Base) ยางมะตอย (จากการกลั่นน้ำมันดิบ) มีต้นทุนสูงขึ้น นอกจากนี้วัตถุดิบที่ต้องนำเข้าผ่านเส้นทางเดินเรือมีค่าระวางเรือและค่าประกันภัยสูงขึ้น หากสถานการณ์ความขัดแย้งยังมีความตึงเครียดและขยายวงกว้างขึ้น อาจต้องเปลี่ยนเส้นทางเดินเรือซึ่งจะทำให้ระยะเวลาการส่งมอบสินค้าที่เป็นวัตถุดิบเพิ่มขึ้น จึงมีความเสี่ยงต่อการชะงักงันของห่วงโซ่อุปทาน ซึ่งล้วนเป็นปัจจัยที่ส่งผลให้ราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างสูงขึ้น ทั้งนี้ ต้องมีการติดตามและประเมินสถานการณ์อย่างใกล้ชิด