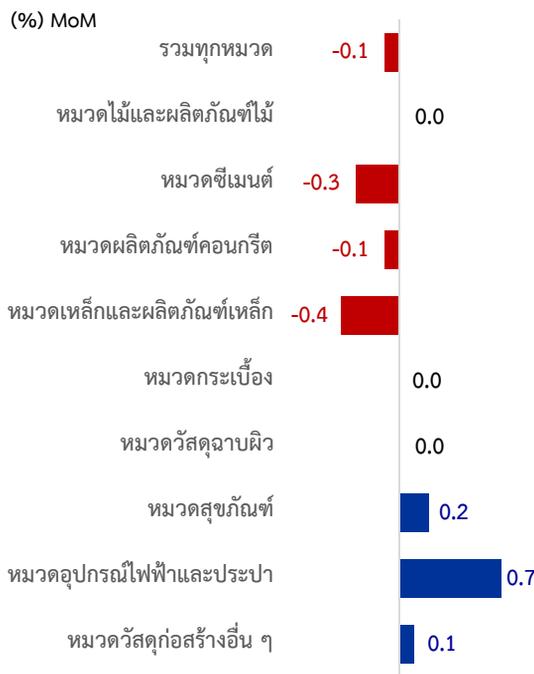


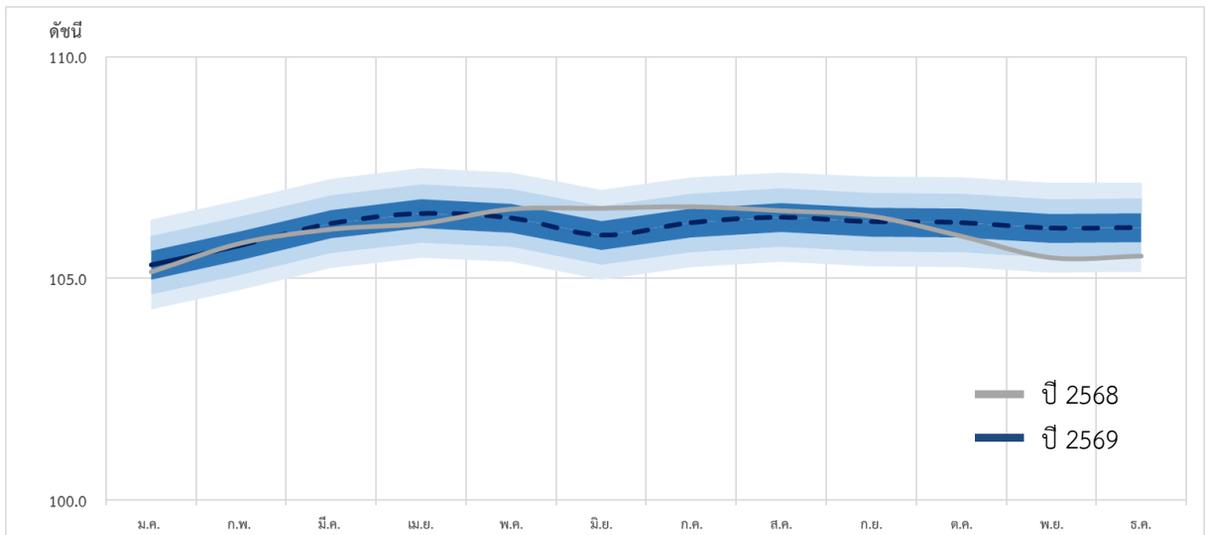


2. เทียบกับเดือนธันวาคม 2568 (MoM) ลดลงร้อยละ 0.1 โดยมีการเปลี่ยนแปลงของราคาสินค้า ดังนี้



- ▶ **หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ หมวดกระเบื้อง และหมวดวัสดุฉนวนผิว** ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง
- ▶ **หมวดซีเมนต์ ลดลงร้อยละ 0.3** จากการลดลงของปูนซีเมนต์พอร์ตแลนด์ และปูนซีเมนต์ผสม เนื่องจากการลดลงของราคาพลังงาน (ถ่านหิน) และการแข่งขันสูง
- ▶ **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต ลดลงร้อยละ 0.3** จากการลดลงของคอนกรีตบล็อกก่อผนังมวลเบา ขอบคันคอนกรีต และแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ เนื่องจากการแข่งขันสูงและภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ชะลอตัว
- ▶ **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก ลดลงร้อยละ 0.4** จากการลดลงของเหล็กเส้นกลมผิวข้อย่อย เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ ท่อสเตนเลส และท่อเหล็กร้อยสายไฟ จากอุปทานเหล็กส่วนเกินในตลาดโลกสูง และนโยบายด้านภาษีของสหรัฐอเมริกา ทำให้มีการแข่งขันราคากับเหล็กนำเข้าจากต่างประเทศ (จีน เกาหลีใต้ ญี่ปุ่น)
- ▶ **หมวดสุขภัณฑ์ สูงขึ้นร้อยละ 0.2** จากการสูงขึ้นของโถส้วมชักโครก ที่ปั๊สสาวะเซรามิก และที่ใส่กระดาษชำระ เนื่องจากต้นทุนสูงขึ้นทั้งราคาวัตถุดิบ (ดินขาว) และราคาพลังงาน (ก๊าซธรรมชาติ) ซึ่งใช้ในการกระบวนการผลิตเซรามิก
- ▶ **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นร้อยละ 0.7** จากการสูงขึ้นของสายส่งกำลังไฟฟ้า NYY สายเคเบิล THW สายไฟฟ้า VAF และสายไฟฟ้า VCT และโคมดาวน์ไลท์ เนื่องจากราคาวัตถุดิบ (ทองแดง สเตนเลส) สูงขึ้นตามราคาตลาดโลก
- ▶ **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ สูงขึ้นร้อยละ 0.1** จากการสูงขึ้นของยางมะตอย เนื่องจากมีความต้องการใช้ในการก่อสร้างและซ่อมแซมถนนคมนาคมของภาครัฐเร่งตัวขึ้น

3. แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนกุมภาพันธ์ ปี 2569



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกุมภาพันธ์ 2569 มีแนวโน้มทรงตัวเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2568 โดยมีปัจจัยกดดันจากภาคเอกชนชะลอการลงทุนโครงการใหม่ ๆ เนื่องจากกำลังซื้อภาคอสังหาริมทรัพย์ที่หดตัวจากความเข้มงวดการอนุมัติสินเชื่อของสถาบันการเงิน หนี้ครัวเรือนที่อยู่ในระดับสูง ทำให้มีอุปทานคงค้างสูงเป็นผลให้ภาคอสังหาริมทรัพย์ชะลอตัวต่อเนื่อง นอกจากนี้การชะลอตัวของโครงการก่อสร้างภาครัฐขนาดใหญ่ (Mega Project) อาทิ โครงการรถไฟความเร็วสูง โครงการด้านการบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ โครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงานสะอาด เนื่องจากต้องรอการอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีหลังการเลือกตั้ง อีกทั้งการแข่งขันด้านราคากับสินค้านำเข้าจากต่างประเทศ ส่งผลให้ราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างสำคัญมีแนวโน้มลดลง เช่น เหล็ก กระเบื้อง เป็นต้น อย่างไรก็ตามยังมีปัจจัยบวกที่จะทำให้ราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างปรับราคาสูงขึ้น เนื่องจากต้นทุนราคาวัตถุดิบที่ปรับสูงขึ้นตามราคาในตลาดโลก เช่น ทองแดง อลูมิเนียม เป็นต้น เพราะมีความต้องการใช้เพิ่มขึ้นในอุตสาหกรรมพลังงานสะอาดและโครงสร้างพื้นฐาน นอกจากนี้ราคาน้ำมันและราคาพลังงานในตลาดโลกมีความผันผวนสูง และมีแนวโน้มสูงขึ้นจากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ ในหลายพื้นที่ ซึ่งจะต้องมีการติดตามและประเมินสถานการณ์อย่างใกล้ชิดต่อไป

กำหนดการแถลงข่าว “สถานการณ์ด้านราคาสินค้าและบริการ” ครั้งต่อไป ในวันพฤหัสบดีที่ 5 มีนาคม 2569

## ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของประเทศ เดือนมกราคม 2569

### ตารางแสดงดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างและอัตราการเปลี่ยนแปลง

(ปี 2564=100)

รายการ	สัดส่วน น้ำหนัก ม.ค. 69	เดือนมกราคม 2569					เดือนธันวาคม 2568			
		ดัชนี		อัตราการเปลี่ยนแปลง			ดัชนี	อัตราการเปลี่ยนแปลง		
		ม.ค. 69	ม.ค. 68	M/M	Y/Y	A/A		M/M	Y/Y	A/A
ดัชนี	100.00	105.4	105.3	-0.1	0.1	0.1	105.5	-0.5	0.0	0.4
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	3.15	118.0	118.0	0.0	0.0	0.0	118.0	0.0	0.0	0.9
หมวดซีเมนต์	13.06	113.2	106.8	-0.3	6.0	6.0	113.5	0.0	5.5	3.7
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	17.69	109.2	108.2	-0.1	0.9	0.9	109.3	-0.1	1.0	0.9
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	24.51	96.5	99.0	-0.4	-2.5	-2.5	96.9	-1.2	-2.0	-2.4
หมวดกระเบื้อง	6.46	103.2	103.6	0.0	-0.4	-0.4	103.2	0.0	-0.5	-1.0
หมวดวัสดุฉนวนผิว	2.85	106.4	106.6	0.0	-0.2	-0.2	106.4	-0.1	-1.1	0.1
หมวดสุขภัณฑ์	3.20	94.1	96.8	0.2	-2.8	-2.8	93.9	0.3	-3.9	-2.7
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	14.86	110.2	107.7	0.7	2.3	2.3	109.4	0.0	1.5	1.9
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	14.22	107.2	109.3	0.1	-1.9	-1.9	107.1	-1.0	-1.9	2.3

**Concept** ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างแสดงถึงการเปลี่ยนแปลงของระดับราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างที่ซื้อขายใน 20 จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี สมุทรปราการ ปทุมธานี ชลบุรี ระยอง นครปฐม ฉะเชิงเทรา เชียงใหม่ พิษณุโลก เชียงราย นครสวรรค์ ขอนแก่น นครราชสีมา อุบลราชธานี สุรินทร์ สงขลา นครศรีธรรมราช สุราษฎร์ธานี และภูเก็ต ครอบคลุมหมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ ซีเมนต์ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก กระเบื้อง วัสดุฉนวนผิว สุขภัณฑ์ อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา และวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ มีจำนวนรายการสินค้าทั้งหมด 137 รายการ