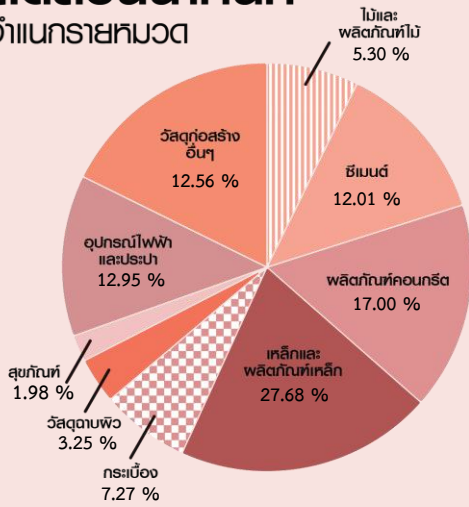


# สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด



# ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

## เดือนธันวาคม 2568 ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง

**ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนธันวาคม 2568 เท่ากับ 112.4 เมื่อเทียบกับเดือนธันวาคม 2567 (YoY) ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง** เมื่อพิจารณาเป็นรายหมวดดัชนีราคา มีทั้งสูงขึ้นและลดลง โดยหมวดที่ดัชนีราคาสูงขึ้น ได้แก่ หมวดซีเมนต์ สูงขึ้นเนื่องจากมีความต้องการใช้ในโครงการก่อสร้างของภาครัฐที่เป็นโครงการต่อเนื่อง และการปรับราคาเพิ่มขึ้นของผู้ผลิตช่วงไตรมาสแรกของปียังส่งผลกระทบต่อ หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต สูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบ (ปูนซีเมนต์ หิน ทราย) และหมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบ (ทองแดง) สำหรับหมวดที่ดัชนีราคาลดลง ได้แก่ หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กจากผลกระทบหลายด้านทั้งจากวิกฤตอสังหาริมทรัพย์ของจีนที่ยืดเยื้อเป็นเวลานาน และมาตรการทางภาษีเพื่อปกป้องอุตสาหกรรมเหล็กของหลายประเทศทำให้มีการแข่งขันด้านราคาในตลาดส่งออก ล้วนเป็นปัจจัยกดดันราคาเหล็กในตลาดโลกและในประเทศ หมวดกระเบื้อง และหมวดสุขภัณฑ์ ลดลงจากกำลังซื้อที่ชะลอตัวจากหนี้ครัวเรือนอยู่ในระดับสูง อีกทั้งมีอุปทานคงค้างของภาคอสังหาริมทรัพย์ในระดับสูงทำให้ภาคเอกชนชะลอการลงทุนโครงการใหม่ หมวดวัสดุฉนวน ลดลงตามการลดลงของราคาวัตถุดิบ (ผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมี) ประกอบกับการจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายของผู้ประกอบการในช่วงปลายปี และหมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ลดลงจากขยับม่นะตามการลดลงของราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม

**เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้า (MoM) ดัชนีราคาลดลงร้อยละ 0.5** โดยส่วนใหญ่ดัชนีราคาลดลงและทรงตัว หมวดที่ดัชนีราคาลดลง ได้แก่ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต หมวดวัสดุฉนวน เนื่องจากผู้ประกอบการจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายในช่วงปลายปี หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก เนื่องจากมีปริมาณเหล็กส่วนเกินในตลาดโลกสูง หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ลดลงจากขยับม่นะตามการลดลงของราคาผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม ขณะที่ดัชนีราคาหมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ หมวดซีเมนต์ หมวดกระเบื้อง หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง

## อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ไม้และ  
ผลิตภัณฑ์ไม้

|     |     |   |
|-----|-----|---|
| YoY | 0.0 | ● |
| MoM | 0.0 | ● |



ซีเมนต์

|     |     |   |
|-----|-----|---|
| YoY | 5.5 | ▲ |
| MoM | 0.0 | ▼ |



ผลิตภัณฑ์  
คอนกรีต

|     |      |   |
|-----|------|---|
| YoY | 1.0  | ▲ |
| MoM | -0.1 | ▼ |



เหล็กและ  
ผลิตภัณฑ์เหล็ก

|     |      |   |
|-----|------|---|
| YoY | -2.0 | ▼ |
| MoM | -1.2 | ▼ |



กระเบื้อง

|     |      |   |
|-----|------|---|
| YoY | -0.5 | ▼ |
| MoM | 0.0  | ● |



วัสดุฉนวน

|     |      |   |
|-----|------|---|
| YoY | -1.1 | ▼ |
| MoM | -0.1 | ▼ |



สุขภัณฑ์

|     |      |   |
|-----|------|---|
| YoY | -3.9 | ▼ |
| MoM | 0.3  | ▲ |



อุปกรณ์ไฟฟ้า  
และประปา

|     |     |   |
|-----|-----|---|
| YoY | 1.5 | ▲ |
| MoM | 0.0 | ● |



วัสดุก่อสร้าง  
อื่นๆ

|     |      |   |
|-----|------|---|
| YoY | -1.9 | ▼ |
| MoM | -1.0 | ▼ |

## แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

**ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ปี 2569 มีแนวโน้มขยายตัวเล็กน้อยเมื่อเทียบกับปี 2568** จาก (1) ราคาสินค้าโลหะพื้นฐานที่วัตถุดิบหลักในการผลิตสินค้าวัสดุก่อสร้างในตลาดโลกปรับราคาสูงขึ้น อาทิ ทองแดง อลูมิเนียม เนื่องจากมีความต้องการใช้ในการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานและโครงการด้านพลังงานสะอาด (2) กระทบการปรับราคาโลกด้านสิ่งแวดล้อมที่เข้มงวดมากขึ้น การบังคับใช้กฎหมายควบคุมสิ่งแวดล้อมในหลายประเทศ โดยเฉพาะมาตรการปรับคาร์บอนก่อนข้ามพรมแดนของสหภาพยุโรป (Carbon Border Adjustment Mechanism : CBAM) ที่ส่งผลกระทบต่ออุตสาหกรรมปูนซีเมนต์ เหล็ก ที่ต้องปรับกระบวนการผลิตไปสู่การใช้พลังงานสะอาดส่งผลให้ต้นทุนการผลิตสูงขึ้น (3) ราคาน้ำมันและราคาพลังงานมีแนวโน้มปรับราคาสูงขึ้น จากกลุ่มผู้ผลิตน้ำมันรายใหญ่ (OPEC+) มีแผนระงับการเพิ่มกำลังการผลิตในช่วงไตรมาสแรกของปี 2569 (ม.ค. - มี.ค.) เนื่องจากความกังวลว่าอุปทานน้ำมันและพลังงานจะล้นตลาด

อย่างไรก็ตาม ยังมีปัจจัยที่ทำให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างไม่เป็นไปตามที่คาดไว้ ดังนี้ (1) ความล่าช้าจากการลงทุนโครงการก่อสร้างภาครัฐขนาดใหญ่ (Mega Project) อาทิ โครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูง โครงการด้านการบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ โครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงานสะอาด ที่จะต้องรอการอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีหลังการเลือกตั้ง (2) ปัจจัยทางด้านการเมืองที่อาจส่งผลกระทบต่อต้นทุนชะลอการลงทุนโครงการใหม่เพื่อรอทิศทางและนโยบายทางเศรษฐกิจของรัฐบาลหลังการเลือกตั้ง (3) หนี้ครัวเรือนที่สูงและอุปทานคงค้างของภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ยังอยู่ในระดับสูงส่งผลให้ภาคอสังหาริมทรัพย์ยังคงมีแนวโน้มชะลอตัว (4) วิกฤตอสังหาริมทรัพย์ของจีนที่ยังคงยืดเยื้อมาตรการการปกป้องการนำเข้าเหล็กในหลายประเทศทำให้มีอุปทานเหล็กส่วนเกินสูง กดดันราคาเหล็กในตลาดโลกและในประเทศ