

2. เทียบกับเดือนมกราคม 2564 (MoM) สูงขึ้นร้อยละ 0.4 โดยมีการเปลี่ยนแปลงของราคาสินค้า ดังนี้

รวมทุกหมวด	0.4	➢ หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ สูงขึ้นร้อยละ 1.7 จากการสูงขึ้นของไม้คาน ไม้โครงคร่าว และไม้แบบ เนื่องจากต้นทุนมีราคาสูงขึ้น
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	1.7	➢ หมวดซีเมนต์ ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง
หมวดซีเมนต์	0.0	➢ หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต สูงขึ้นร้อยละ 0.5 จากการสูงขึ้นของเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง และซีทโพล์คอนกรีต เนื่องจากวัตถุดิบ ได้แก่ เหล็ก มีราคาสูงขึ้น
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	0.5	➢ หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก สูงขึ้นร้อยละ 0.1 จากการสูงขึ้นของเหล็กตัวซี และเหล็กรางน้ำ ซึ่งสูงขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบกับเดือนที่ผ่านมา เนื่องจากราคาเหล็กในตลาดโลกเริ่มชะลอตัว จากที่ช่วงก่อนหน้ามีการปรับตัวสูงขึ้นมาก
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	0.1	➢ หมวดกระเบื้อง ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง
หมวดกระเบื้อง	0.0	➢ หมวดวัสดุฉนวนผิว ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง
หมวดวัสดุฉนวนผิว	0.0	➢ หมวดสุขภัณฑ์ ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง
หมวดสุขภัณฑ์	0.0	➢ หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นร้อยละ 1.2 จากการสูงขึ้นของท่อร้อยสายไฟ และสายโทรศัพท์ PVC สายไฟฟ้า VCT ท่อ PVC สายเคเบิล THW เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่สำคัญ คือ ทองแดง ปรับตัวสูงขึ้น
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	1.2	➢ หมวดวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ลดลงร้อยละ 0.1 จากการลดลงของยางมะตอย เนื่องจากความต้องการลดลง ประกอบความต้องการระบายสินค้าในสต็อก
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	-0.1	

3.เฉลี่ย 2 เดือน (ม.ค.-ก.พ.) ปี 2564 เทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน (AoA) สูงขึ้นร้อยละ 4.0 โดยมีการเปลี่ยนแปลงของราคาสินค้า ดังนี้

รวมทุกหมวด	4.0	➢ หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ สูงขึ้นร้อยละ 1.2 จากการสูงขึ้นของบานประตู-หน้าต่าง ไม้คาน ไม้โครงคร่าว และไม้แบบ เนื่องจากต้นทุนเฉลี่ยสูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา และมีความต้องการใช้ไม้แปรรูปสูงขึ้น
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	1.2	➢ หมวดซีเมนต์ ลดลงร้อยละ 2.7 จากการลดลงของปูนซีเมนต์ผสม ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ และปูนฉาบสำเร็จรูป เนื่องจากภาวะการก่อสร้างที่ยังคงชะงัก เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา แต่มีแนวโน้มที่จะมีทิศทางที่ดีขึ้น เนื่องจากการเริ่มดำเนินงานโครงการก่อสร้างภาครัฐ
หมวดซีเมนต์	-2.7	➢ หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต ลดลงร้อยละ 0.9 จากการลดลงของซีทโพล์คอนกรีต ผังคอนกรีตสำเร็จรูป เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง และคานคอนกรีตสำเร็จรูป ซึ่งยังคงลดลงต่อเนื่อง เนื่องจากภาวะการก่อสร้างที่ยังคงชะงักเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา แต่ทั้งนี้ก็เริ่มมีแนวโน้มที่ดีขึ้นเนื่องจากเริ่มมีการดำเนินโครงการก่อสร้างภาครัฐ
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	-0.9	➢ หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก สูงขึ้นร้อยละ 20.0 จากการสูงขึ้นของเหล็กเส้นกลม ผิวเรียบ-ผิวขรุขระ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ลวดเหล็ก ท่อเหล็กเคลือบสังกะสี ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยมจัตุรัส ท่อสแตนเลส เหล็กแผ่นเรียบดำ ซีทโพล์เหล็ก ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป ตะปู และข้อต่อเหล็ก ซึ่งยังคงสูงขึ้นต่อเนื่องจากการที่ราคาเศษเหล็กในตลาดโลกปรับตัวสูงขึ้น
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	20.0	➢ หมวดกระเบื้อง สูงขึ้นร้อยละ 1.2 จากการสูงขึ้นของ กระเบื้องยาง PVC ปูพื้น และกระเบื้องแกรนิต เนื่องจากราคาต้นทุนสูงขึ้น
หมวดกระเบื้อง	1.2	➢ หมวดวัสดุฉนวนผิว ลดลงร้อยละ 0.1 จากการลดลงของสีทาถนน ชนิดสะท้อนแสง และซิลิโคน เนื่องจากราคาต้นทุนเฉลี่ยสูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา
หมวดวัสดุฉนวนผิว	-0.1	➢ หมวดสุขภัณฑ์ ลดลงร้อยละ 0.6 จากการลดลงของกระจกเงา ฉากกั้นห้องอาบน้ำ สำเร็จรูป ฝักบัวอาบน้ำ และสายฉีดชำระ
หมวดสุขภัณฑ์	-0.6	➢ หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นร้อยละ 1.1 จากการสูงขึ้นของท่อร้อยสายไฟ และสายโทรศัพท์ PVC สายไฟฟ้า VCT ท่อ PVC และสายเคเบิล THW
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	1.1	➢ หมวดวัสดุก่อสร้างอื่นๆ สูงขึ้นร้อยละ 0.9 จากการสูงขึ้นของยางมะตอย เนื่องจากความต้องการสูงขึ้น จากการเริ่มดำเนินงานโครงการก่อสร้างภาครัฐ
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	0.9	

4. แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม ปี 2564

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม ปี 2564 มีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้น โดยมีปัจจัยสำคัญจากหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กที่ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากจีนดำเนินนโยบายควบคุมทั้งการผลิตและการส่งออกเหล็ก ทำให้ปริมาณเหล็กในตลาดโลกลดลง ขณะที่ความต้องการใช้เหล็กยังคงเพิ่มสูงขึ้นในหลายประเทศ จากการดำเนินโครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค ประกอบกับนโยบาย “Made in Thailand” ของภาครัฐ ที่ส่งเสริมให้หน่วยงานภาครัฐจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 และมีการกำหนดให้ใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศก่อน โดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กทั้งหมดที่ใช้ในงานก่อสร้าง และสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ที่มีแนวโน้มดีขึ้น เนื่องจากมีการทยอยฉีดวัคซีนแล้วในหลายประเทศ น่าจะเป็นปัจจัยส่งเสริมให้เศรษฐกิจรวมถึงภาคการก่อสร้าง ปรับตัวดีขึ้นในระยะต่อไป

อย่างไรก็ตาม สภาพเศรษฐกิจทั้งในและต่างประเทศที่ฟื้นตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไป รวมทั้งปริมาณสินค้าวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่มีมากกว่าความต้องการ ยังคงเป็นปัจจัยกดดันต่อภาคการก่อสร้างและภาคธุรกิจอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ต้องติดตามและประเมินสถานการณ์อย่างใกล้ชิดต่อไป

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของประเทศ เดือนกุมภาพันธ์ 2564



ตารางแสดงดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างและอัตราการเปลี่ยนแปลง
(ปี 2553=100)

รายการ	สัดส่วน น้ำหนัก ก.พ.64	เดือนกุมภาพันธ์ 2564					เดือนมกราคม 2564			
		ดัชนี		อัตราการเปลี่ยนแปลง			ดัชนี ม.ค.64	อัตราการเปลี่ยนแปลง		
		ก.พ.64	ก.พ.63	M/M	Y/Y	A/A		M/M	Y/Y	A/A
ดัชนี	100.00	109.7	105.2	0.4	4.3	4.0	109.3	3.3	3.7	3.7
หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้	7.07	132.4	129.8	1.7	2.0	1.2	130.2	0.2	0.3	0.3
หมวดซีเมนต์	11.98	102.4	105.2	0.0	-2.7	-2.7	102.4	-0.4	-2.7	-2.7
หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต	15.68	132.2	132.9	0.5	-0.5	-0.9	131.6	0.5	-1.3	-1.3
หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก	23.52	105.0	86.8	0.1	21.0	20.0	104.9	15.0	19.1	19.1
หมวดกระเบื้อง	6.75	105.4	105.1	0.0	0.3	1.2	105.4	0.0	2.0	2.0
หมวดวัสดุฉนวนผิว	3.48	108.6	108.7	0.0	-0.1	-0.1	108.6	0.0	-0.1	-0.1
หมวดสุขภัณฑ์	2.01	106.3	107.0	0.0	-0.7	-0.6	106.3	0.0	-0.4	-0.4
หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา	12.44	94.0	92.5	1.2	1.6	1.1	92.9	0.0	0.4	0.4
หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ	17.06	114.2	113.5	-0.1	0.6	0.9	114.3	0.3	1.1	1.1

Concept ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างแสดงถึงการเปลี่ยนแปลงของระดับราคาสินค้าวัสดุก่อสร้างที่ซื้อขายใน 12 จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี สมุทรปราการ ปทุมธานี ชลบุรี ระยอง เชียงใหม่ พิษณุโลก ขอนแก่น นครราชสีมา สงขลา และนครศรีธรรมราช ครอบคลุมหมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ ซีเมนต์ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก กระเบื้อง วัสดุฉนวนผิว สุขภัณฑ์ อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา และวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ มีจำนวนรายการสินค้าทั้งหมด 134 รายการ