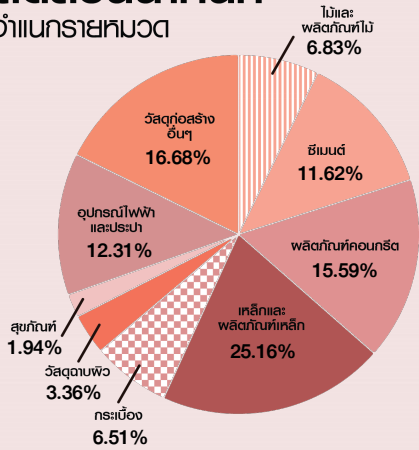


## สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด



# ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

## เดือนกันยายน 2564

### สูงขึ้นร้อยละ 8.6 (YoY)

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกันยายน 2564 เท่ากับ 113.6 เทียบกับเดือนกันยายน 2563 สูงขึ้นร้อยละ 8.6 (YoY) ซึ่งสูงขึ้นจากสินค้าในกลุ่มโลหะ เป็นสำคัญ ได้แก่ เหล็ก อลูมิเนียมและทองแดง ซึ่งราคายังคงสูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา

ปัญหาจากฤดูกาล ฝนตก และน้ำท่วม ในหลายพื้นที่เป็นอุปสรรคทำให้ไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างได้ อีกทั้งปัญหาการขนส่งสินค้าวัตถุดิบ ก็เป็นอีกปัจจัยที่เป็นอุปสรรคต่อภาคการก่อสร้าง ถึงแม้จะมีการยกเลิกมาตรการสั่งปิดแคมป์คนงานก่อสร้างแล้วก็ตาม คาดว่าเมื่อเข้าสู่ไตรมาสที่ 4 การก่อสร้างจะสามารถดำเนินการได้ตามเป้าหมาย ประกอบกับการเริ่มต้นปีงบประมาณ 2565 ส่งผลให้แนวโน้มอุตสาหกรรมก่อสร้างเริ่มมีทิศทางที่ดีขึ้นในช่วงปลายปีถึงต้นปีหน้า

## อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ไม้และ  
ผลิตภัณฑ์ไม้

YoY	2.0	▲
MoM	0.0	●



ซีเมนต์

YoY	-1.7	▼
MoM	0.0	●



ผลิตภัณฑ์  
คอนกรีต

YoY	4.2	▲
MoM	0.1	▲



เหล็กและ  
ผลิตภัณฑ์เหล็ก

YoY	37.0	▲
MoM	0.1	▲



กรรเบือง

YoY	0.2	▲
MoM	0.0	●



วัสดุฉนวน

YoY	-0.1	▼
MoM	0.0	●



สุขภัณฑ์

YoY	0.2	▲
MoM	0.0	●



อุปกรณ์ไฟฟ้า  
และประปา

YoY	4.1	▲
MoM	0.0	●



วัสดุก่อสร้าง  
อื่นๆ

YoY	0.6	▲
MoM	-0.3	▼

## แนวโน้ม

### ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างไตรมาสที่ 4 ปี 2564 มีแนวโน้มสูงขึ้นในอัตราที่ชะลอตัว โดยเฉพาะหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก ที่ราคาปรับสูงขึ้นตามราคาตลาดโลก แม้ว่าจะมีทิศทางที่ชะลอตัว แต่ราคายังคงอยู่ระดับสูงเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา จากความต้องการใช้เหล็กที่เพิ่มขึ้นเพื่อฟื้นฟูเศรษฐกิจของประเทศ เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 คลี่คลายลง ประกอบกับเงินมีการปรับนโยบายลดการผลิตและส่งออกเหล็กเพื่อแก้ปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม รวมทั้งราคาเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กในประเทศยังปรับสูงขึ้นตามค่าเงินบาทที่อ่อนค่า เนื่องจากอุตสาหกรรมเหล็กของไทยมีการพึ่งพาการนำเข้าเป็นส่วนใหญ่ นอกจากนี้ ความต้องการวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ในการซ่อมแซมบ้านเรือนหลังจากสถานการณ์น้ำท่วมในหลายพื้นที่ที่คลี่คลาย น่าจะส่งผลบวกต่อดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างในช่วงต่อไป

อย่างไรก็ตาม แม้โครงการก่อสร้างจะสามารถดำเนินการได้ภายใต้มาตรการควบคุมโรค แต่สถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ก็ยังไม่เป็นที่น่าไว้วางใจ น่าจะทำให้ภาคการก่อสร้างและธุรกิจที่เกี่ยวข้องยังไม่ฟื้นตัวดีเท่าที่ควร ซึ่งจะเป็นแรงกดดันที่ทำให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างสูงขึ้นในอัตราที่ชะลอตัว