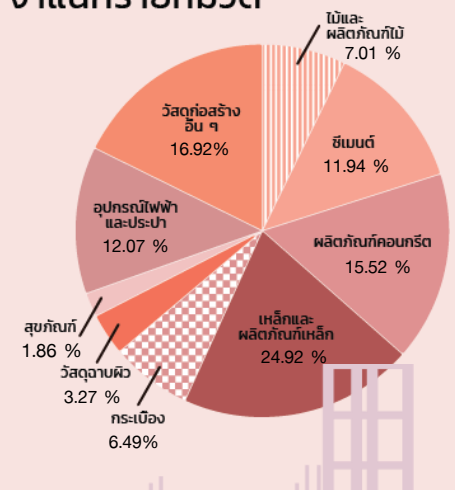


# สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด










# ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนพฤศจิกายน 2565 สูงขึ้นร้อยละ 3.1 (YoY)



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน 2565 เท่ากับ 119.6 เทียบกับเดือนพฤศจิกายน 2564 สูงขึ้นร้อยละ 3.1 (YoY) สูงขึ้นในอัตราที่ชะลอลงเนื่องจากดัชนีราคายังสูงขึ้นในทุกหมวดเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา เป็นผลจากต้นทุนที่สูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบและพลังงาน อย่างไรก็ตามราคาเหล็กในประเทศที่เริ่มอ่อนตัวลงจากความต้องการใช้ลดลง และราคาเหล็กในประเทศจีนที่ปรับลดลงตามราคาวัตถุดิบและความต้องการใช้ในประเทศจีนลดลง ขณะที่ปริมาณผลผลิตขยายตัว ส่งผลให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างมีทิศทางชะลอลง

เมื่อเทียบกับเดือนที่ผ่านมา ดัชนีราคาไม่เปลี่ยนแปลง แต่หากพิจารณาเป็นรายหมวดสินค้าก็จะมีทั้งที่ไม่เปลี่ยนแปลง สูงขึ้น และลดลง

## อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด

 <b>ปูนและผลิตภัณฑ์ปูน</b> YoY 8.1 ▲ MoM 0.0 ●	 <b>ซีเมนต์</b> YoY 4.9 ▲ MoM 0.0 ●	 <b>ผลิตภัณฑ์คอนกรีต</b> YoY 3.1 ▲ MoM 0.0 ●	 <b>เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก</b> YoY 0.3 ▲ MoM -0.6 ▼	
 <b>กระบือ</b> YoY 4.1 ▲ MoM 0.0 ●	 <b>วัสดุฉนวน</b> YoY 2.5 ▲ MoM 0.0 ●	 <b>สุขภัณฑ์</b> YoY 0.4 ▲ MoM -0.3 ▼	 <b>อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา</b> YoY 3.1 ▲ MoM 0.8 ▲	 <b>วัสดุก่อสร้างอื่น ๆ</b> YoY 4.0 ▲ MoM 0.5 ▲

## แนวโน้ม

### ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนธันวาคม 2565 มีแนวโน้มขยายตัว เมื่อเทียบเดือนเดียวกันของปีก่อน ตามราคาพลังงานที่ยังคงอยู่ในระดับสูงจากแนวโน้มการปรับลดกำลังการผลิตของผู้ผลิตรายสำคัญของโลก ประกอบกับการสูงขึ้นของค่าแรง และเงินบาทที่ยังอ่อนค่าเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา เป็นผลให้ต้นทุนวัตถุดิบ ต้นทุนการผลิต และค่าขนส่งยังอยู่ในระดับสูง ขณะที่อุปสงค์ในประเทศมีแนวโน้มดีขึ้นตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ ที่ได้รับแรงสนับสนุนจากการท่องเที่ยว การบริโภคและการลงทุนภาคเอกชน นอกจากนี้ ฐานดัชนีราคาในช่วงเดียวกันของปีก่อนที่ต่ำลง มีส่วนทำให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างมีแนวโน้มขยายตัว

อย่างไรก็ตาม การใช้มาตรการ Zero Covid และ Covid-19 ที่กลับมาระบาดอีกครั้งในจีน และการชะลอตัวทางเศรษฐกิจของประเทศสำคัญ มีแนวโน้มกดดันความต้องการใช้เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กโลก ประกอบกับการใช้นโยบายการเงินแบบตึงตัวมากขึ้นของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งอาจจะส่งผลต่ออุปสงค์ของภาคการก่อสร้างและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง และมีส่วนกดดันให้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างขยายตัวน้อยกว่าที่ควรจะเป็น ซึ่งจะต้องติดตามอย่างใกล้ชิดต่อไป