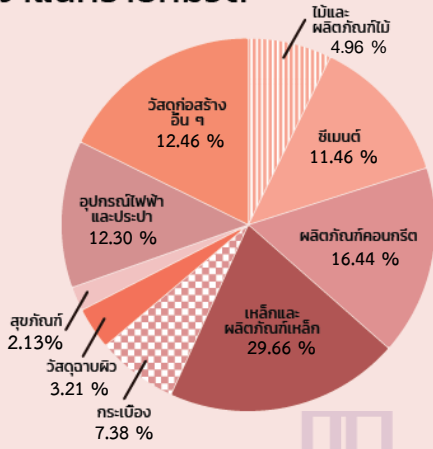


สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนพฤษภาคม 2566 ลดลงร้อยละ 1.5 (YoY)



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนพฤษภาคม 2566 เท่ากับ 113.3 เมื่อเทียบกับเดือนพฤษภาคม 2565 ลดลงร้อยละ 1.5 (YoY) ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างปรับตัวลดลงต่อเนื่องเป็นเดือนที่ 2 เป็นผลจากการลดลงของดัชนีราคาหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กเป็นสำคัญ โดยลดลงร้อยละ 9.8 เนื่องจากราคาวัตถุดิบลดลง (บิลเล็ต เศษเหล็ก สิ้นแร่เหล็ก) ขณะที่ดัชนีหมวดอื่น ๆ ราคาสูงขึ้นทุกหมวด อาทิ หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ สูงขึ้นร้อยละ 6.4 จากต้นทุนการผลิตราคาพลังงานและค่าขนส่งที่สูงขึ้น หมวดวัสดุฉนวนผิว สูงขึ้นร้อยละ 4.7 จากผลิตภัณฑ์สีประเภทต่าง ๆ ที่สูงขึ้นตามต้นทุนวัตถุดิบ และเคมีภัณฑ์

เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้า (MoM) ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างลดลงร้อยละ 0.2 จากการลดลงของหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กลดลง ร้อยละ 1.1 เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่ลดลงก่อนหน้านี้ (บิลเล็ต เศษเหล็ก) รวมทั้งมีปริมาณเหล็กในตลาดสูง หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา ลดลงร้อยละ 0.1 จากการลดลงของสินค้าประเภทท่อพีวีซีและข้อต่อท่อประปา เนื่องจากต้นทุนราคาวัตถุดิบ (เม็ดพลาสติก) ปรับลดลง

อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ไม้และ
ผลิตภัณฑ์ไม้

YoY	6.4	▲
MoM	0.0	●



ซีเมนต์

YoY	1.9	▲
MoM	0.0	●



ผลิตภัณฑ์
คอนกรีต

YoY	1.2	▲
MoM	0.2	▲



เหล็กและ
ผลิตภัณฑ์เหล็ก

YoY	-9.8	▼
MoM	-1.1	▼



กระเบื้อง

YoY	1.5	▲
MoM	0.6	▲



วัสดุฉนวน

YoY	4.7	▲
MoM	0.0	●



สุขภัณฑ์

YoY	1.6	▲
MoM	0.2	▲



อุปกรณ์ไฟฟ้า
และประปา

YoY	0.3	▲
MoM	-0.1	▼



วัสดุก่อสร้าง
อื่นๆ

YoY	0.5	▲
MoM	0.2	▲

แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง มิถุนายน 2566 มีแนวโน้มลดลงเล็กน้อย ตามราคาสินค้าหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กที่ลดลงตามราคาพลังงานและสินค้าวัตถุดิบ (เศษเหล็ก บิลเล็ต) ประกอบกับอัตราดอกเบี้ยที่อยู่ในระดับสูง อาจมีส่วนชะลอการซื้อและความต้องการลงทุนของเอกชนในภาคอสังหาริมทรัพย์ ส่งผลให้ดัชนีราคามีแนวโน้มลดลงเล็กน้อย

อย่างไรก็ตาม สินค้าวัสดุก่อสร้างหมวดสำคัญ เช่น หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ หมวดซีเมนต์ และหมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต จะยังคงขยายตัว เนื่องจากการฟื้นตัวของเศรษฐกิจไทย ที่ได้รับปัจจัยสนับสนุนจากภาคการท่องเที่ยวและกำลังซื้อในประเทศ การขับเคลื่อนโครงการก่อสร้างของภาครัฐที่เป็นไปอย่างต่อเนื่อง และต้นทุนการผลิตที่ยังอยู่ระดับสูงกว่าเดือนเดียวกันของปีก่อน