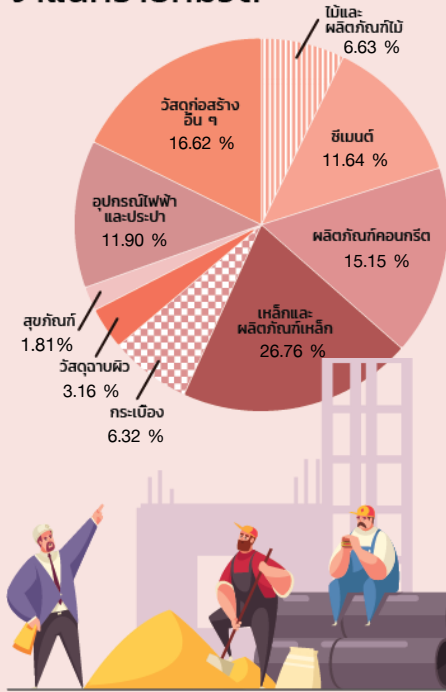


สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนพฤษภาคม 2565 สูงขึ้นร้อยละ 6.5 (YoY)



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนพฤษภาคม 2565 เท่ากับ 122.1 เทียบกับเดือน พฤษภาคม 2564 สูงขึ้นร้อยละ 6.5 (YoY) ซึ่งสูงขึ้นในอัตราที่ชะลอลง เนื่องจาก ราคาเหล็กในตลาดโลกเริ่มมีแนวโน้มลดลง ในขณะที่ราคาต้นทุนวัตถุดิบที่สาคัญอื่น ๆ ยังคงมีแนวโน้มสูงขึ้น อาทิ น้ำมัน ถ่านหิน และอลูมิเนียม เป็นต้น ในขณะที่ด้านอุปสงค์ ก็มีความต้องการสูงขึ้นจากการฟื้นตัวของเศรษฐกิจในหลายประเทศ ส่งผลให้ราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้างมีการปรับตัวสูงขึ้น

อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ไม้และ
ผลิตภัณฑ์ไม้

YoY	4.4	▲
MoM	0.0	●



ซีเมนต์

YoY	7.6	▲
MoM	0.6	▲



ผลิตภัณฑ์
คอนกรีต

YoY	5.7	▲
MoM	0.3	▲



เหล็กและ
ผลิตภัณฑ์เหล็ก

YoY	10.1	▲
MoM	-0.9	▼



กระเบื้อง

YoY	4.1	▲
MoM	0.0	●



วัสดุฉนวน

YoY	1.1	▲
MoM	0.0	●



สุขภัณฑ์

YoY	0.2	▲
MoM	0.1	▲



อุปกรณ์ไฟฟ้า
และประปา

YoY	3.5	▲
MoM	0.0	●



วัสดุก่อสร้าง
อื่นๆ

YoY	6.8	▲
MoM	0.1	▲

แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนมิถุนายน 2565 ยังคงมีแนวโน้มขยายตัวสูงขึ้น จากราคาสินค้าในหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กที่ยังทรงตัวในระดับสูง ตามอุปทานที่มีแนวโน้มตึงตัว จากกรณีอินเดียปรับขึ้นภาษีการส่งออกสินค้าเหล็กและแร่เหล็ก รวมถึงปริมาณการผลิตเหล็กดิบโลกเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน (มกราคม - เมษายน 2565) ที่ปรับตัวลดลงถึงร้อยละ 7.1 ขณะที่อุปสงค์เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจจากการที่สถานการณ์โควิด-19 เริ่มคลี่คลายในหลายประเทศ สำหรับวัสดุก่อสร้างอื่น อาทิ ซีเมนต์ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา และยางมะตอย มีแนวโน้มสูงกว่าปีที่ผ่านมาตามต้นทุนการผลิตและการขนส่งที่เพิ่มขึ้น

อย่างไรก็ตาม ราคาสินค้าโภคภัณฑ์โลกที่อยู่ในระดับสูง อาจส่งผลต่ออุปสงค์ของภาคการก่อสร้างและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง และเป็นปัจจัยกดดันต่อดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งจะต้องติดตามอย่างใกล้ชิดต่อไป