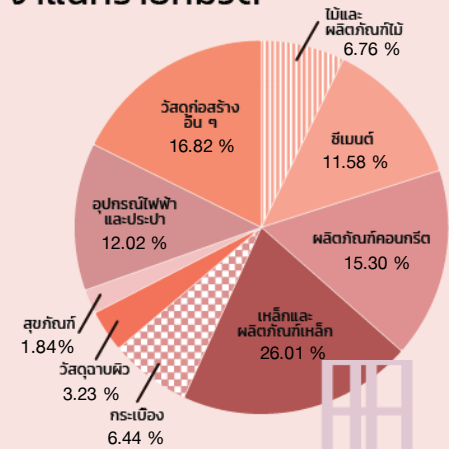


สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

เดือนมีนาคม 2565

สูงขึ้นร้อยละ 8.6 (YoY)



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม 2565 เท่ากับ 119.7 เทียบกับเดือนมีนาคม 2564 สูงขึ้นร้อยละ 8.6 (YoY) ซึ่งสูงขึ้นต่อเนื่องในทุกหมวดสินค้า โดยมีสาเหตุหลักจากการสูงขึ้นของราคาต้นทุนวัตถุดิบและพลังงานเป็นสำคัญ อาทิ น้ำมัน เหล็ก ถ่านหิน และอลูมิเนียม เป็นต้น ซึ่งส่งผลกระทบต่อต้นทุนด้านพลังงาน การขนส่ง และอุตสาหกรรมการผลิตวัสดุก่อสร้างของประเทศ

ภาพรวมการก่อสร้างถึงแม้การแพร่ระบาดของโควิด-19 จะเริ่มมีแนวโน้มที่ดีขึ้น แต่ปัญหาและอุปสรรคด้านต้นทุนการก่อสร้าง รวมถึงอุปทาน ซึ่งได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความขัดแย้งระหว่างรัสเซีย-ยูเครน ส่งผลให้อุตสาหกรรมก่อสร้างที่กำลังจะเริ่มมีทิศทางและแนวโน้มดีขึ้น เริ่มชะลอลง



อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ไม้และ
ผลิตภัณฑ์ไม้

YoY	4.4	▲
MoM	0.8	▲



ซีเมนต์

YoY	5.6	▲
MoM	1.0	▲



ผลิตภัณฑ์
คอนกรีต

YoY	6.0	▲
MoM	1.1	▲



เหล็กและ
ผลิตภัณฑ์เหล็ก

YoY	19.8	▲
MoM	5.8	▲



กระบือ

YoY	4.1	▲
MoM	0.0	●



วัสดุฉนวน

YoY	1.1	▲
MoM	0.0	●



สุกภัณฑ์

YoY	0.1	▲
MoM	0.0	●



อุปกรณ์ไฟฟ้า
และประปา

YoY	4.6	▲
MoM	0.6	▲



วัสดุก่อสร้าง
อื่น ๆ

YoY	7.0	▲
MoM	2.2	▲

แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2565 ยังคงมีแนวโน้มขยายตัว จากราคาสินค้าหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กที่ขยายตัวตามอุปทานเหล็กที่มีแนวโน้มดีขึ้น อันเป็นผลจากปริมาณการผลิตเหล็กดิบโลก โดยเฉพาะผู้ผลิตและส่งออกรายสำคัญอย่างจีนลดกำลังการผลิตลงถึงร้อยละ 10 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน (มกราคม-กุมภาพันธ์) ของปีก่อน ตามนโยบายลดมลภาวะจากการผลิตเหล็กที่คาดว่าจะนำไปสู่การปรับลดการผลิตเหล็กดิบในระยะยาว ประกอบกับความขัดแย้งระหว่างรัสเซีย-ยูเครน ที่ส่งผลเพิ่มเติมต่อภาวะการดึงตัวของอุปทานเหล็กในตลาดโลก เพราะปริมาณส่งออกเหล็กของทั้ง 2 ประเทศรวมกันอยู่ในระดับใกล้เคียงกับการส่งออกของจีน แม้ไทยจะได้รับผลกระทบอย่างจำกัดเพราะพึ่งพาเหล็กจากทั้ง 2 ประเทศในสัดส่วนน้อย แต่ยังคงได้รับผลกระทบทางอ้อมจากราคาเหล็กนำเข้าที่ปรับตัวสูงขึ้นสำหรับราคาน้ำมัน วัตถุดิบ ที่อยู่ในระดับสูงจะส่งผลกระทบต่อต้นทุนการผลิตวัสดุก่อสร้าง และมีผลให้ราคาวัสดุก่อสร้างอื่น อาทิ ผลิตภัณฑ์ คอนกรีต อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา วัสดุก่อสร้างอื่น ๆ (ยางมะตอย) ยังคงสูงขึ้นตามลำดับ

อย่างไรก็ตาม การใช้มาตรการป้องกันการระบาดของไวรัสโควิด-19 อย่างเข้มงวดด้วยการล็อกดาวน์ในจีน และสถานการณ์ความขัดแย้งระหว่างรัสเซีย-ยูเครน จะเป็นปัจจัยกดดันการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโลกรวมถึงเศรษฐกิจไทย ส่งผลต่ออุปสงค์ของภาคการก่อสร้างและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจะต้องติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิดต่อไป