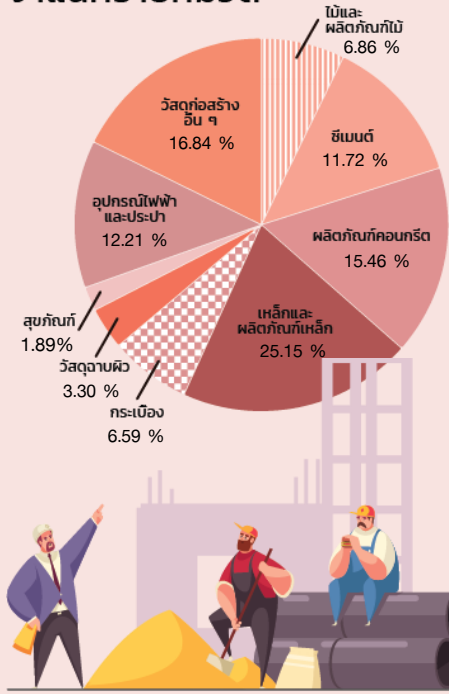


สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนกุมภาพันธ์ 2565 สูงขึ้นร้อยละ 6.7 (YoY)



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกุมภาพันธ์ 2565 เท่ากับ 117.1 เทียบกับเดือนกุมภาพันธ์ 2564 สูงขึ้นร้อยละ 6.7 (YoY) ซึ่งสูงขึ้นในทุกหมวดสินค้า โดยยังคงมีสาเหตุหลักมาจากการสูงขึ้นของราคาต้นทุนวัตถุดิบเป็นสำคัญ อาทิ น้ำมัน ถ่านหิน และเหล็ก เป็นต้น ซึ่งส่งผลต่อต้นทุนอุตสาหกรรมการผลิตวัสดุก่อสร้างของประเทศ

ภาพรวมการก่อสร้าง การก่อสร้างภาคเอกชนยังคงชะงักงันจากผลต่อเนื่องวิกฤตโรคระบาด ตลอดจนสถานการณ์ความรุนแรงที่เกิดขึ้นในต่างประเทศ ก็สร้างความกังวลต่อผู้ประกอบการในประเทศ ส่งผลให้มีการชะลอการลงทุน ถึงแม้จะมีปัจจัยที่เอื้อต่อการลงทุน เช่น การลดอัตราดอกเบี้ย แต่ก็ยังไม่มั่นใจให้นักลงทุนเข้ามาลงทุนในอุตสาหกรรมก่อสร้างในช่วงระยะนี้

ในขณะที่การก่อสร้างภาครัฐยังคงดำเนินงานได้ตามงบประมาณ ส่งผลให้มีการแข่งขันสูงในอุตสาหกรรมสินค้าวัสดุก่อสร้างจากโครงการก่อสร้างภาครัฐ

อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



ปูนและผลิตภัณฑ์ปูน

YoY	3.5	▲
MoM	0.1	▲



ซีเมนต์

YoY	4.5	▲
MoM	0.3	▲



ผลิตภัณฑ์คอนกรีต

YoY	5.3	▲
MoM	0.1	▲



เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก

YoY	14.1	▲
MoM	3.1	▲



กระเบื้อง

YoY	4.1	▲
MoM	0.0	●



วัสดุฉนวน

YoY	1.1	▲
MoM	0.0	●



สุขภัณฑ์

YoY	0.1	▲
MoM	-0.1	▼



อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา

YoY	4.8	▲
MoM	0.2	▲



วัสดุก่อสร้างอื่น ๆ

YoY	5.4	▲
MoM	0.8	▲

แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม ปี 2565 ยังคงมีแนวโน้มขยายตัว โดยมีปัจจัยสำคัญจากราคาสินค้าหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กที่ยังคงขยายตัวตามความต้องการใช้ที่เพิ่มขึ้นในตลาดโลก และอุปทานเหล็กที่มีแนวโน้มตึงตัวจากที่ผู้ผลิตรายใหญ่อย่างจีนยังคงขยายเวลาลดกำลังการผลิตเหล็กในแหล่งผลิตสำคัญช่วงเดือนกุมภาพันธ์ - มีนาคม 2565 เพื่อลดมลพิษทางอากาศ ขณะเดียวกัน ความขัดแย้งระหว่างรัสเซีย-ยูเครน อาจส่งผลกระทบต่อการผลิตและการซื้อขายเหล็กจาก 2 ประเทศ รวมถึงประเทศอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ราคาน้ำมันวัตถุดิบ ค่าแรง ที่ปรับตัวสูงขึ้นจะส่งผลต่อต้นทุนการผลิตวัสดุก่อสร้าง และมีผลให้ราคาวัสดุก่อสร้าง อาทิ ยางมะตอย ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา สูงขึ้นตามลำดับ