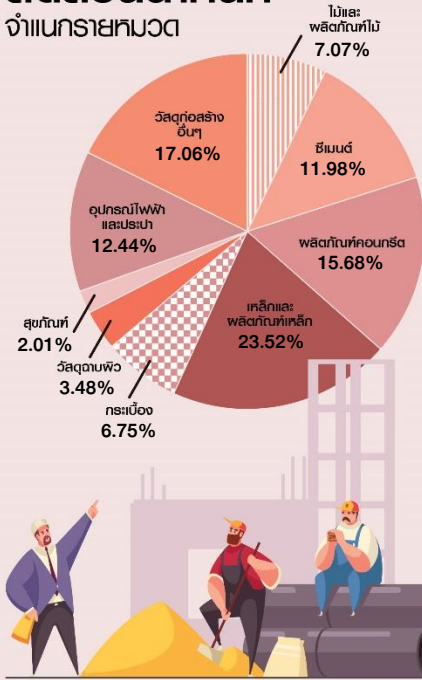


สัดส่วนน้ำหนัก จำแนกรายหมวด



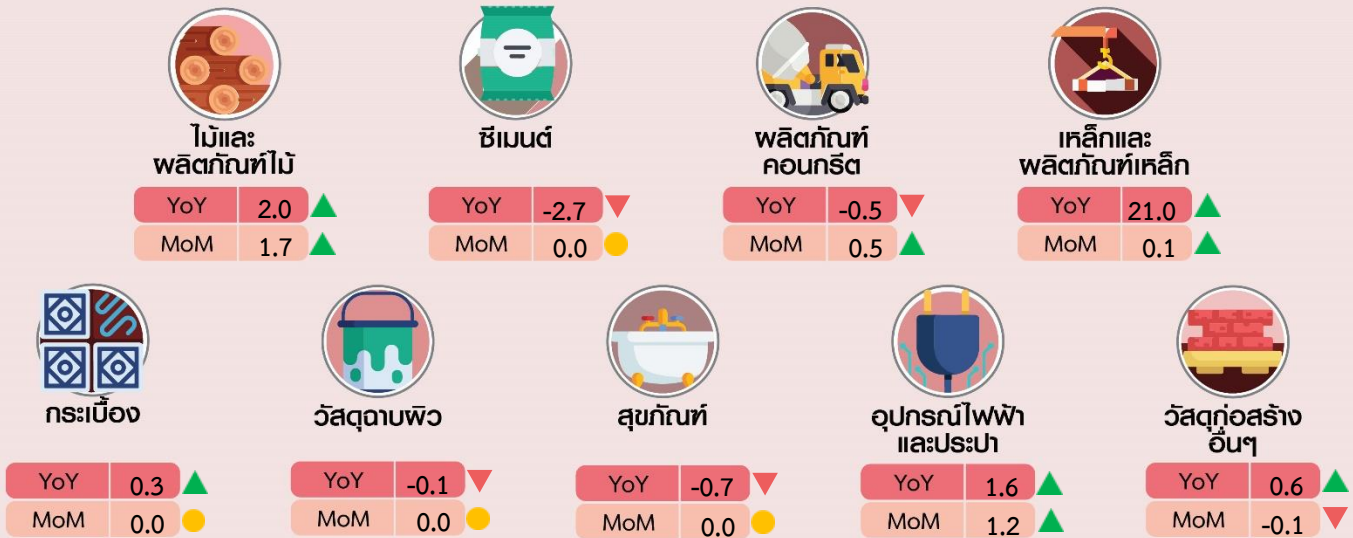
ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

เดือนกุมภาพันธ์ 2564

สูงขึ้นร้อยละ 4.3 (YoY)

Highlights ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนกุมภาพันธ์ 2564 เท่ากับ 109.7 เทียบกับเดือนกุมภาพันธ์ 2563 สูงขึ้นร้อยละ 4.3 (YoY) โดยสูงขึ้นตามราคาสินค้าในกลุ่มเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กเป็นหลักเป็นสำคัญ ซึ่งสูงขึ้นถึงร้อยละ 21.0 เนื่องจากปริมาณเหล็กในตลาดโลกลดลงจากนโยบายของรัฐบาลจีนในการจำกัดการส่งออกเหล็กที่สำเร็จรูป และการลดกำลังการผลิตในประเทศจีน ตามแผนแม่บทปี 2564 เพื่อการลดการปล่อยมลภาวะ ส่งผลให้ราคาเหล็กในตลาดโลกสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องจากปีที่ผ่านมา นอกจากนี้ หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา กระเบื้อง และวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ก็มีการปรับตัวสูงขึ้นตามต้นทุน ในขณะที่หมวดซีเมนต์ หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต หมวดสุกภัณฑ์ และหมวดวัสดุฉนวนพิว ยังคงปรับตัวลดลงตามสภาพเศรษฐกิจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งภาคการก่อสร้างและธุรกิจที่เกี่ยวข้องที่ยังคงซบเซา

อัตราการเปลี่ยนแปลง จำแนกรายหมวด



แนวโน้ม

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม ปี 2564 มีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้น โดยมีปัจจัยสำคัญจากหมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็กที่ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากจีนดำเนินนโยบายควบคุมทั้งการผลิตและการส่งออกเหล็ก ทำให้ปริมาณเหล็กในตลาดโลกลดลง ขณะที่ความต้องการใช้เหล็กยังคงเพิ่มสูงขึ้นในหลายประเทศ จากการดำเนินโครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค ประกอบกับนโยบาย "Made in Thailand" ของภาครัฐ ที่ส่งเสริมให้หน่วยงานภาครัฐจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 และมีกำหนดให้ใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศก่อน โดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กทั้งหมดที่ใช้ในงานก่อสร้าง และสถานการณ์แพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ที่มีแนวโน้มดีขึ้น เนื่องจากมีการทยอยฉีดวัคซีนแล้วในหลายประเทศ น่าจะเป็นปัจจัยส่งเสริมให้เศรษฐกิจรวมถึงภาคการก่อสร้าง ปรับตัวดีขึ้นในระยะต่อไป

อย่างไรก็ตาม สภาพเศรษฐกิจทั้งในและต่างประเทศที่ฟื้นตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไป รวมทั้งปริมาณสินค้าวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่มีมากกว่าความต้องการ ยังคงเป็นปัจจัยกดดันต่อภาคการก่อสร้างและภาคธุรกิจอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ต้องติดตามและประเมินสถานการณ์อย่างใกล้ชิดต่อไป